

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Якутская государственная сельскохозяйственная академия»  
Колледж технологий и управления

Регистрационный  
номер 24-01/28

**УТВЕРЖДАЮ**

Проректор по учебной и  
воспитательной работе

 Черкашина А.Г.

«18» 04 2019 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Дисциплина **ОП.6 Гражданское право**

Специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Квалификация Юрист

Уровень ППССЗ базовая

Срок освоения ППССЗ 2 года 10 месяцев

Форма обучения очная

Общая трудоемкость 141 ч

- Рабочая программа учебной дисциплины разработана в соответствии с:
- Федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. N 508.
  - Учебным планом специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения одобрен Ученым советом ФГБОУ ВО Якутская ГСХА от 28.02.2019 г.

Разработчик(и) РПД Николаева Мавра Тимофеевна- преподаватель

Цикловая комиссия экономики и права \_\_\_\_\_ /Дуткина Е.В./

Протокол заседания ЦК № 5 от «15» марта 2019 г.

Директор КТиУ \_\_\_\_\_ /Яковлева Н.М./

«19» марта 2019 г.

Методист КТиУ \_\_\_\_\_ /Местникова М.А./

Протокол заседания МС № 7 от «18» марта 2019 г.

Председатель УМС ЯГСХА \_\_\_\_\_ /Сивцев Н.А./

Протокол заседания УМС № 4 от «18» апреля 2019 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование раздела	стр
1	Паспорт рабочей программы учебной дисциплины	
2	Структура и содержание учебной дисциплины	
3	Условия реализации учебной дисциплины	
4	Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины	

# 1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ОП.06. Гражданское право

## 1.1. Область применения программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности (специальностям) СПО40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Программа учебной дисциплины может быть использована другими образовательными учреждениями профессионального и дополнительного образования, реализующими образовательную программу среднего (полного) общего образования.

## 1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

Учебная дисциплина «Гражданское право» относится к профессиональному учебному циклу

### Освоение дисциплины способствует формированию компетенций:

ОК 2- Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 4- Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 9 - Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

ОК 11 - Соблюдать деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.

ОК 12 - Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.

ПК 1.1. - Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.2. - Осуществлять прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.4. - Осуществлять установление (назначение, перерасчет, перевод), индексацию и корректировку пенсий, назначение пособий, компенсаций и других социальных выплат, используя информационно-компьютерные технологии.

## 1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

**Цель дисциплины** обеспечение обучающихся теоретическими знаниями и практическими навыками, необходимыми для свободного чтения и понимания Гражданского кодекса РФ, иных гражданско-правовых актов, умение составлять проекты типовых договоров; формирование специального аппарата правовых терминов у студентов необходимого в гражданском нормативном материале и для правильного толкования отдельных правовых актов.

### В результате изучения дисциплины студент должен уметь:

- применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- составлять договоры, доверенности;
- оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;
- логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения,
- давать консультации в сфере гражданско-правовых отношений.

**В результате изучения дисциплины студент должен знать:**

- понятие и основные источники гражданского права;
- понятие и особенности гражданско-правовых отношений;
- субъекты и объекты гражданского права;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; - понятие, виды и условия действительности сделок;
- основные категории института представительства;
- понятие и правила исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности;
- юридическое понятие собственности, формы и виды собственности;
- основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства;
- основные вопросы наследственного права;
- гражданско-правовую ответственность

**1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение программы учебной дисциплины:**

максимальной учебной нагрузки обучающегося 127 ч., в том числе:

обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 72 ч;

консультация – 10 ч;

самостоятельной работы обучающегося 45 ч.

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.2 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

#### Очное обучение

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	127
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	72
в том числе: лекции	36
практика	36
Самостоятельная работа студента (всего)	55
в том числе:	
консультация	10
внеаудиторная самостоятельная работа	45
Итоговая аттестация в форме экзамена в 1 семестре.	

#### Заочное обучение

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	127
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	36
в том числе: лекции	12
практика	8
Самостоятельная работа студента (всего)	44
в том числе:	
внеаудиторная самостоятельная работа	44
Итоговая аттестация в форме дифференцированного зачета во 2 семестре, в форме экзамена в 3 семестре.	

**2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины «ОП.06 Гражданское право»  
Очное обучение**

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
<b>Раздел 1</b>	<b>Введение в гражданское право</b>		
<b>Тема 1.1. Понятие, предмет, метод, принципы и функции гражданского права.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и особенности предмета гражданского права. Метод гражданского права. Соотношение гражданского права с другими отраслями права Принципы гражданского права. Функции гражданского права. Предмет и система курса гражданского права. Основные задачи курса гражданского права.	1	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Предмет и метод гражданского права	1	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Предмет и метод гражданского права». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 1.2. Источники гражданского права</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие источника права. Виды источников и их особенности. Законы и подзаконные нормативные акты. Нормы международного права. Международные договоры. Обычаи делового оборота. Особое положение судебной практики Понятие гражданского законодательства. Систематизация нормативно-правовых актов	1	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Источники гражданского права	1	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Источники гражданского права». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 1.3. Правоотношения в гражданском праве</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, значение, особенности и элементы гражданских правоотношений. Состав и особенности участников гражданского правоотношения. Объекты гражданских	1	1
	правоотношений и их особенности. Содержание и основания гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений по характеру взаимосвязи управомоченного и		

	обязанного лица, по объему гражданских прав, по предмету регулирования, по распределению прав и обязанностей		
	<b>Практические занятия по теме:</b> Гражданские правоотношения	1	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Гражданские правоотношения». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 1.4. Субъекты гражданских правоотношений</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и содержание правосубъектности физических лиц. Понятие опеки, попечительства и патронажа. Акты гражданского состояния. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и правосубъектность юридических лиц и их виды. Порядок возникновения и прекращения юридических лиц. Правопреемство и основания его определения. Субъекты конституционного права в гражданских правоотношениях: РФ и ее субъекты, муниципальные образования. Особенность ответственности РФ, ее субъектов и муниципальных образований по обязательствам.	2	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Субъекты гражданских правоотношений	2	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Субъекты гражданских правоотношений». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>Тема 1.5. Объекты гражданских правоотношений</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие объектов гражданских прав. Понятие имущества в гражданском праве. Оборотоспособность объекта. Виды объектов в гражданском праве: <i>имущественные</i> и <i>неимущественные</i> , нематериальные блага, информация и ее основные виды, действия, услуги, работа; результаты интеллектуальной деятельности Вещи как объекты гражданских правоотношений. Понятие и правовой режим вещи: по	1	1

	<p>объему гражданских прав, по предмету регулирования, по распределению прав и обязанностей, недвижимые и движимые вещи.</p> <p>Деньги как особая категория вещей. Свойства денег. Виды денег: действительные и знаки стоимости.</p> <p>Ценные бумаги. Понятие и основные признаки ценных бумаг. Виды ценных бумаг.</p>		
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Объекты гражданских правоотношений</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Объекты гражданских правоотношений». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	3	3
<p><b>Тема 1.6.</b> <b>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.</b> <b>Сделки</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Понятие юридических фактов. Понятие сделки в гражданском праве, ее признаки и форма. Виды сделок. Понятие недействительности сделок</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия по теме:</b> Юридические факты. Сделки</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Юридические факты. Сделки». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	3	3
<p><b>Тема 1.7.</b> <b>Представительство и доверенность</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Представительство в гражданском обороте. Понятие представительства. Пределы представительства. Основания возникновения и виды представительства. Доверенность и ее виды. Понятие доверенности. Виды доверенностей. Передоверие в гражданском праве.</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия по теме:</b> Представительство и доверенность</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Представительство и доверенность». Работа над конспектом лекций.</p>	3	3

	Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Тема 1.8. Сроки и исковая давность в гражданском праве</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, определение и исчисление срока. Виды сроков в гражданском праве. Способы определения (исчисления) сроков. Понятие исковой давности. Значение и применение сроков исковой давности. Виды сроков исковой давности. Приостановление исковой давности. Перерыв исковой давности. Восстановление исковой давности. Приобретательная давность и условия ее действия.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Сроки и исковая давность в гражданском праве	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Сроки и исковая давность в гражданском праве». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 1.9. Осуществление, защита гражданских прав и ответственность</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, способы, принципы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие защиты прав. Способы защиты гражданских прав. Понятие и формы ответственности по гражданскому праву. Основания возникновения ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Ограничение гражданско-правовой ответственности и основания от ее освобождения.	1	1
	<b>Практические занятия:</b> Осуществление, защита гражданских прав и ответственность	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Осуществление, защита гражданских прав и ответственность». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Раздел 2</b>	<b>Право собственности и иные вещные права</b>		
<b>Тема 2.1. Право собственности и другие вещные права</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Вещное право. Понятие и содержание права собственности. Собственность как экономическая категория. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты права собственности в гражданском праве. Содержание права собственности и	2	1

	<p>правомочия собственника. Ограничение права собственности и ограничение круга действий. Понятие и виды права общей собственности. Понятие и основания возникновения общей собственности. Особенности правового регулирования общей собственности.</p> <p>Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности и основания ее возникновения. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения долевой собственностью.</p> <p>Право общей совместной собственности. Понятие и осуществление права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.</p>		
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Право собственности и другие вещные права</p>	2	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. <u>Тематика внеаудиторной самостоятельной работы:</u> «Право собственности и другие вещные права» Классификация систем права. Романо-германская правовая семья. Социалистические системы права. Правовая семья "общего права". Традиционно-религиозные системы права.</p>	6	3
<p><b>Тема 2.2. Особенности вещных прав на землю и жилое помещение</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Содержание права собственности на землю. Право пожизненного наследуемого владения. Право постоянного (бессрочного) пользования. Сервитут. Содержание права собственности на жилое помещение. Способы приобретения права собственности на жилое помещение. Прекращение права собственности на жилое помещение.</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Особенности вещных прав на землю и жилое помещение</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Особенности вещных прав на землю и жилое помещение». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	3	3
<p><b>Тема 2.3. Право частной, государственной и муниципальной</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Право частной собственности граждан. Право частной собственности юридических лиц. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Понятие ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав.</p>	1	1

<b>собственности. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и других вещных прав.</b>	Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав. Виндикационный и негаторный иски.		
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	
<b>Раздел 3</b>	<b>Обязательственное право</b>		
<b>Тема 3.1. Обязательственное право и обязательства</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и специфические признаки обязательств. Понятие и система обязательственного права. Элементы обязательств. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств. Понятие перемены лиц в обязательствах. Случаи перемены кредитора. Случаи перемены должника.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Обязательственное право и обязательства	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Обязательственное право и обязательства». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>Тема 3.2. Обеспечение исполнения обязательств</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие обеспечения исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств. Особенности отдельных способов обеспечения обязательств: Неустойка – штраф, пеня. Залог. Удержание. Поручительство. Банковская гарантия. Задаток.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Обеспечение исполнения обязательств	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Обеспечение исполнения обязательств». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.3. Исполнение и</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и принципы исполнения обязательств. Надлежащее исполнение обязательства.	1	1

<b>прекращение обязательств</b>	Система способов. исполнения обязательств. Место исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Понятие и виды прекращения обязательств. Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств по воле сторон. Прекращение обязательств не зависимо от воли сторон.		
	<b>Практические занятия на тему:</b> Исполнение и прекращение обязательств	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Исполнение и прекращение обязательств». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.4. Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды договоров.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Принципы и значение договора в гражданском праве. Понятие договора. Функции договора. Принципы договорного права. Форма и содержание договора. Условия договора. Толкование договора. Требования, предъявляемые к форме договора. Способы заключения договора. Правовые последствия нарушения формы договора. Условия действительности договора. Правила заключения договора. Место и момент заключения договора. Оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Порядок изменения и расторжения договора. Основания изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договоров. Классификация договоров: по характеру общественных отношений, по времени возникновения правоотношений, по характеру распределения прав и обязанностей сторон, в зависимости от наличия встречной обязанности, по субъекту, в пользу которого совершается договор, по юридической направленности и последствиям, по степени необходимости заключения договора. Публичный договор. Договор присоединения.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды договоров	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды	6	3

	договоров». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Тема 3.5. Договор купли-продажи</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и виды договора купли продажи. Права и обязанности сторон договора. Предварительная оплата. Продажа товаров в кредит и в рассрочку. Договор розничной купли-продажи: общие положения и виды договора; информационная обязанность продавца; качество товара. Договор продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор продажи предприятия. Договор поставки: понятие, стороны, предмет договора; особенности договора поставки товаров для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договор купли-продажи	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор купли-продажи». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>Тема 3.6. Договоры мены, дарения и ренты</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Договор мены и дарения Договор ренты. Постоянная рента. Пожизненная рента. Рента на условиях пожизненного содержания с иждивением.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договоры мены, дарения и ренты	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договоры мены, дарения и ренты». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.7. Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Общие положения о договоре подряда. Виды договора подряда: договор бытового подряда, договор строительного подряда, договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, договор на выполнение НИОКР и технологических работ. Понятие обязательства о возмездном оказании услуг. Понятие договора перевозки. Виды	1	1

<b>Договор перевозки</b>	договора перевозки: железнодорожная перевозка; воздушная перевозка; морская перевозка; перевозка в прямом смешанном сообщении; договор перевозки пассажиров и багажа; договор транспортной экспедиции		
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг. Договор перевозки	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг. Договор перевозки». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.8. Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и значение договора поручения. Элементы договора поручения. Отличие договора поручения от других договоров. Права и обязанности сторон. Прекращение договора поручения. Действия в чужом интересе без поручения. Понятие и субъекты. Содержание прав и обязанностей сторон. Понятие договора аренды. Права и обязанности сторон договора аренды. Виды договора аренды: договор проката; договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа; договор аренды зданий и сооружений; лизинг; договор аренды предприятия	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.9. Договор жилищного найма</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и особенности договора жилищного найма. Понятие жилищного фонда. Особенности договора жилищного найма. Виды договора жилищного найма: договор социального найма, договор коммерческого найма. Требования к предоставляемому жилому помещению. Стороны договора найма жилого помещения. Бронирование жилого помещения. Изменение договора социального найма. Обмен жилыми помещениями. Прекращение договора найма жилого помещения и выселение. Приватизация жилых помещений. Правовой режим служебных помещений	1	1
	<b>Практические занятия на тем:</b>	1	2

	<p>Договор жилищного найма</p> <p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор жилищного найма». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	3	3
<p><b>Тема 3.10.</b> <b>Банковские договоры.</b> <b>Договоры страхования</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Виды банковских договоров. Договор займа. Вексель и его виды. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг). Договоры банковского счета и вклада. Расчетные операции: расчетные операции по аккредитиву; расчеты по инкассо и чеками; наличные и безналичные расчеты. Понятие и виды страхования. Договоры личного и имущественного страхования. Сострахование, перестрахование и суброгация.</p>	2	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Банковские договоры. Договоры страхования</p>	2	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Банковские договоры. «Договоры страхования». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	6	3
<p><b>Тема 3.11.</b> <b>Отдельные договоры об оказании услуг</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Договор хранения. Договор складского хранения. Хранение вещей являющихся предметом спора (секвестр). Хранение в гардеробе организации и в гостинице. Договор хранения в ломбарде, в индивидуальном банковском сейфе, в камере хранения транспортных организаций. Договор комиссии. Договор коммерческой концессии. Договоры с неопределенным числом контрагентов: публичное обещание награды; публичный конкурс; проведение игр и пари.</p>	2	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Отдельные договоры об оказании услуг</p>	2	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Отдельные договоры об оказании услуг». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	6	3

	<b>Консультация:</b>	2	
<b>Раздел 4</b>	<b>Внедоговорные обязательственные правоотношения</b>		
<b>Тема 4.1. Внедоговорные обязательства</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие обязательства, возникающего из причинения вреда. Юридические основания ответственности за причинение вреда. Причинение вреда работниками юридического лица, органами управления и должностными лицами. Причинение вреда несовершеннолетними и недееспособными. Причинение вреда источником повышенной опасности. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда. Обязательства из неосновательного обогащения. Понятие и особенности обязательств из неосновательного обогащения. Обязательства из неосновательного приобретения имущества. Обязательства из неосновательного сбережения имущества. Отличия от других обязательственных отношений.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Внедоговорные обязательства	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Внедоговорные обязательства». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>Раздел 5</b>	<b>Наследственное право.</b>		
<b>Тема 5.1. Наследование собственности граждан</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Основные понятия наследственного права. Источники наследственного права. Объекты наследственного правоотношения. Субъекты наследственного правоотношения. Основания возникновения наследственного правоотношения. Гражданско-правовая ответственность наследников. Способы (основания) наследования. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Порядок приобретения наследства. Открытие наследства и его охрана. Способы принятия наследства. Отказ от наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Наследование собственности граждан	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Наследование собственности граждан». Работа над конспектом лекций.	6	3

	Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Раздел 6</b>	<b>Исключительная собственность</b>		
<b>Тема 6. 1. Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие авторского права. Авторское право как институт права. Субъекты и объекты авторского права. Понятие и виды субъективных прав авторов. Личные неимущественные права. Имущественные права автора. Авторский договор. Понятие смежных прав. Защита авторских и смежных прав Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей: понятие средства индивидуализации товаров и их производителей; товарный знак (знак обслуживания); наименование места происхождения товаров. Понятие и принципы патентного права. Объекты и субъекты патентного права. Основные права и обязанности патентообладателя. Оформление патентных прав. Права и обязанности патентообладателя. Прекращение и восстановление действия патента. Защита прав авторов и патентообладателей.	2	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право	2	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>консультация</b>		10	
<b>всего</b>		127	

### Заочное обучение

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
<b>Раздел 1</b>	<b>Введение в гражданское право</b>		
<b>Тема 1.1. Понятие, предмет, метод, принципы и функции гражданского права.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и особенности предмета гражданского права. Метод гражданского права. Соотношение гражданского права с другими отраслями права Принципы гражданского права. Функции гражданского права. Предмет и система курса гражданского права. Основные задачи курса гражданского права.	0,5	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Предмет и метод гражданского права	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Предмет и метод гражданского права». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 1.2. Источники гражданского права</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие источника права. Виды источников и их особенности. Законы и подзаконные нормативные акты. Нормы международного права. Международные договоры. Обычаи делового оборота. Особое положение судебной практики Понятие гражданского законодательства. Систематизация нормативно-правовых актов	0,5	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Источники гражданского права	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Источники гражданского права». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 1.3. Правоотношения в гражданском</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, значение, особенности и элементы гражданских правоотношений. Состав и особенности участников гражданского правоотношения. Объекты гражданских	0,5	1

<b>праве</b>	правоотношений и их особенности. Содержание и основания гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений по характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного лица, по объему гражданских прав, по предмету регулирования, по распределению прав и обязанностей		
	<b>Практические занятия по теме:</b> Гражданские правоотношения	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Гражданские правоотношения». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 1.4. Субъекты гражданских правоотношений</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и содержание правосубъектности физических лиц. Понятие опеки, попечительства и патронажа. Акты гражданского состояния. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и правосубъектность юридических лиц и их виды. Порядок возникновения и прекращения юридических лиц. Правопреемство и основания его определения. Субъекты конституционного права в гражданских правоотношениях: РФ и ее субъекты, муниципальные образования. Особенность ответственности РФ, ее субъектов и муниципальных образований по обязательствам.	1	1
	<b>Практические занятия по теме:</b> Субъекты гражданских правоотношений	1	2
	<b>Самостоятельная работа:</b> Подготовка к практическому занятию по теме «Субъекты гражданских правоотношений ». Работа над материалом учебников конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	8	3
<b>Тема 1.5. Объекты гражданских правоотношений</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие объектов гражданских прав. Понятие имущества в гражданском праве. Оборотоспособность объекта. Виды объектов в гражданском праве: <i>имущественные</i> и <i>неимущественные</i> , нематериальные блага, информация и ее основные виды, действия, услуги, работа; результаты интеллектуальной деятельности	0,5	1

	<p>Вещи как объекты гражданских правоотношений. Понятие и правовой режим вещи: по объему гражданских прав, по предмету регулирования, по распределению прав и обязанностей, недвижимые и движимые вещи.</p> <p>Деньги как особая категория вещей. Свойства денег. Виды денег: действительные и знаки стоимости.</p> <p>Ценные бумаги. Понятие и основные признаки ценных бумаг. Виды ценных бумаг.</p>		
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Объекты гражданских правоотношений</p>	0,5	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Объекты гражданских правоотношений». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	5	3
<p><b>Тема 1.6.</b> <b>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Сделки</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Понятие юридических фактов. Понятие сделки в гражданском праве, ее признаки и форма. Виды сделок. Понятие недействительности сделок</p>	0,5	1
	<p><b>Практические занятия по теме:</b> Юридические факты. Сделки</p>	0,5	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Юридические факты. Сделки». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	5	3
<p><b>Тема 1.7.</b> <b>Представительство и доверенность</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Представительство в гражданском обороте. Понятие представительства. Пределы представительства. Основания возникновения и виды представительства. Доверенность и ее виды. Понятие доверенности. Виды доверенностей. Передоверие в гражданском праве.</p>	0,5	1
	<p><b>Практические занятия по теме:</b> Представительство и доверенность</p>	0,5	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Представительство и доверенность». Работа над конспектом лекций.</p>	5	3

	Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Тема 1.8. Сроки и исковая давность в гражданском праве</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, определение и исчисление срока. Виды сроков в гражданском праве. Способы определения (исчисления) сроков. Понятие исковой давности. Значение и применение сроков исковой давности. Виды сроков исковой давности. Приостановление исковой давности. Перерыв исковой давности. Восстановление исковой давности. Приобретательная давность и условия ее действия.	0,5	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Сроки и исковая давность в гражданском праве	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Сроки и исковая давность в гражданском праве». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 1.9. Осуществление, защита гражданских прав и ответственность</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие, способы, принципы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие защиты прав. Способы защиты гражданских прав. Понятие и формы ответственности по гражданскому праву. Основания возникновения ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Ограничение гражданско-правовой ответственности и основания от ее освобождения.	0,5	1
	<b>Практические занятия:</b> Осуществление, защита гражданских прав и ответственность	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Осуществление, защита гражданских прав и ответственность». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Раздел 2</b>	<b>Право собственности и иные вещные права</b>		
<b>Тема 2.1. Право собственности и другие вещные права</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Вещное право. Понятие и содержание права собственности. Собственность как экономическая категория. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты права собственности в гражданском праве. Содержание права собственности и	1	1

	<p>правомочия собственника. Ограничение права собственности и ограничение круга действий. Понятие и виды права общей собственности. Понятие и основания возникновения общей собственности. Особенности правового регулирования общей собственности.</p> <p>Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности и основания ее возникновения. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения долевой собственностью.</p> <p>Право общей совместной собственности. Понятие и осуществление права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.</p>		
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Право собственности и другие вещные права</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. <u>Тематика внеаудиторной самостоятельной работы:</u> «Право собственности и другие вещные права» Классификация систем права. Романо-германская правовая семья. Социалистические системы права. Правовая семья "общего права". Традиционно-религиозные системы права.</p>	8	3
<p><b>Тема 2.2. Особенности вещных прав на землю и жилое помещение</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Содержание права собственности на землю. Право пожизненного наследуемого владения. Право постоянного (бессрочного) пользования. Сервитут. Содержание права собственности на жилое помещение. Способы приобретения права собственности на жилое помещение. Прекращение права собственности на жилое помещение.</p>	0,5	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Особенности вещных прав на землю и жилое помещение</p>	0,5	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Особенности вещных прав на землю и жилое помещение». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	5	3
<p><b>Тема 2.3. Право частной, государственной и муниципальной</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Право частной собственности граждан. Право частной собственности юридических лиц. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности. Понятие ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав.</p>	0,5	1

<b>собственности. Ограниченные вещные права. Защита права собственности и других вещных прав.</b>	Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности и иных вещных прав. Виндикационный и негаторный иски.		
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	
<b>Раздел 3</b>	<b>Обязательственное право</b>		
<b>Тема 3.1. Обязательственное право и обязательства</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и специфические признаки обязательств. Понятие и система обязательственного права. Элементы обязательств. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств. Понятие перемены лиц в обязательствах. Случаи перемены кредитора. Случаи перемены должника.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Обязательственное право и обязательства	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Обязательственное право и обязательства». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	8	3
<b>Тема 3.2. Обеспечение исполнения обязательств</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие обеспечения исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств. Особенности отдельных способов обеспечения обязательств: Неустойка – штраф, пеня. Залог. Удержание. Поручительство. Банковская гарантия. Задаток.	0,5	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Обеспечение исполнения обязательств	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Обеспечение исполнения обязательств». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 3.3. Исполнение и</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и принципы исполнения обязательств. Надлежащее исполнение обязательства.	0,5	1

<b>прекращение обязательств</b>	Система способов. исполнения обязательств. Место исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Понятие и виды прекращения обязательств. Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств по воле сторон. Прекращение обязательств не зависимо от воли сторон.		
	<b>Практические занятия на тему:</b> Исполнение и прекращение обязательств	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Исполнение и прекращение обязательств». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 3.4. Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды договоров.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Принципы и значение договора в гражданском праве. Понятие договора. Функции договора. Принципы договорного права. Форма и содержание договора. Условия договора. Толкование договора. Требования, предъявляемые к форме договора. Способы заключения договора. Правовые последствия нарушения формы договора. Условия действительности договора. Правила заключения договора. Место и момент заключения договора. Оферта и акцепт. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Порядок изменения и расторжения договора. Основания изменения и расторжения договоров. Порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договоров. Классификация договоров: по характеру общественных отношений, по времени возникновения правоотношений, по характеру распределения прав и обязанностей сторон, в зависимости от наличия встречной обязанности, по субъекту, в пользу которого совершается договор, по юридической направленности и последствиям, по степени необходимости заключения договора. Публичный договор. Договор присоединения.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды договоров	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме Общие положения о договоре. Заключение и расторжение договора. Виды	8	3

	договоров». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Тема 3.5. Договор купли-продажи</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и виды договора купли продажи. Права и обязанности сторон договора. Предварительная оплата. Продажа товаров в кредит и в рассрочку. Договор розничной купли-продажи: общие положения и виды договора; информационная обязанность продавца; качество товара. Договор продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор продажи предприятия. Договор поставки: понятие, стороны, предмет договора; особенности договора поставки товаров для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договор купли-продажи	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор купли-продажи». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	6	3
<b>Тема 3.6. Договоры мены, дарения и ренты</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Договор мены и дарения Договор ренты. Постоянная рента. Пожизненная рента. Рента на условиях пожизненного содержания с иждивением.	0,5	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договоры мены, дарения и ренты	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договоры мены, дарения и ренты». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	5	3
<b>Тема 3.7. Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг.</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Общие положения о договоре подряда. Виды договора подряда: договор бытового подряда, договор строительного подряда, договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, договор на выполнение НИОКР и технологических работ. Понятие обязательства о возмездном оказании услуг. Понятие договора перевозки. Виды	0,5	1

<b>Договор перевозки</b>	договора перевозки: железнодорожная перевозка; воздушная перевозка; морская перевозка; перевозка в прямом смешанном сообщении; договор перевозки пассажиров и багажа; договор транспортной экспедиции		
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг. Договор перевозки	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор подряда. Обязательства о возмездном оказании услуг. Договор перевозки». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.8. Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и значение договора поручения. Элементы договора поручения. Отличие договора поручения от других договоров. Права и обязанности сторон. Прекращение договора поручения. Действия в чужом интересе без поручения. Понятие и субъекты. Содержание прав и обязанностей сторон. Понятие договора аренды. Права и обязанности сторон договора аренды. Виды договора аренды: договор проката; договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа; договор аренды зданий и сооружений; лизинг; договор аренды предприятия	0,5	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды	0,5	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договоры о действии в чужом интересе. Договор аренды». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	3	3
<b>Тема 3.9. Договор жилищного найма</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие и особенности договора жилищного найма. Понятие жилищного фонда. Особенности договора жилищного найма. Виды договора жилищного найма: договор социального найма, договор коммерческого найма. Требования к предоставляемому жилому помещению. Стороны договора найма жилого помещения. Бронирование жилого помещения. Изменение договора социального найма. Обмен жилыми помещениями. Прекращение договора найма жилого помещения и выселение. Приватизация жилых помещений. Правовой режим служебных помещений	0,5	1
	<b>Практические занятия на тем:</b>	0,5	2

	<p>Договор жилищного найма</p> <p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Договор жилищного найма». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	3	3
<p><b>Тема 3.10.</b> <b>Банковские договоры.</b> <b>Договоры страхования</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Виды банковских договоров. Договор займа. Вексель и его виды. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит. Финансирование под уступку денежного требования (Факторинг). Договоры банковского счета и вклада. Расчетные операции: расчетные операции по аккредитиву; расчеты по инкассо и чеками; наличные и безналичные расчеты. Понятие и виды страхования. Договоры личного и имущественного страхования. Сострахование, перестрахование и суброгация.</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Банковские договоры. Договоры страхования</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Банковские договоры. «Договоры страхования». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	6	3
<p><b>Тема 3.11.</b> <b>Отдельные договоры об оказании услуг</b></p>	<p><b>Содержание учебного материала:</b> Договор хранения. Договор складского хранения. Хранение вещей являющихся предметом спора (секвестр). Хранение в гардеробе организации и в гостинице. Договор хранения в ломбарде, в индивидуальном банковском сейфе, в камере хранения транспортных организаций. Договор комиссии. Договор коммерческой концессии. Договоры с неопределенным числом контрагентов: публичное обещание награды; публичный конкурс; проведение игр и пари.</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b> Отдельные договоры об оказании услуг</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Отдельные договоры об оказании услуг». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	8	3

	<b>Консультация:</b>	2	
<b>Раздел 4</b>	<b>Внедоговорные обязательственные правоотношения</b>		
<b>Тема 4.1. Внедоговорные обязательства</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Понятие обязательства, возникающего из причинения вреда. Юридические основания ответственности за причинение вреда. Причинение вреда работниками юридического лица, органами управления и должностными лицами. Причинение вреда несовершеннолетними и недееспособными. Причинение вреда источником повышенной опасности. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда. Обязательства из неосновательного обогащения. Понятие и особенности обязательств из неосновательного обогащения. Обязательства из неосновательного приобретения имущества. Обязательства из неосновательного сбережения имущества. Отличия от других обязательственных отношений.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Внедоговорные обязательства	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Внедоговорные обязательства». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.	7	3
<b>Раздел 5</b>	<b>Наследственное право.</b>		
<b>Тема 5.1. Наследование собственности граждан</b>	<b>Содержание учебного материала:</b> Основные понятия наследственного права. Источники наследственного права. Объекты наследственного правоотношения. Субъекты наследственного правоотношения. Основания возникновения наследственного правоотношения. Гражданско-правовая ответственность наследников. Способы (основания) наследования. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Порядок приобретения наследства. Открытие наследства и его охрана. Способы принятия наследства. Отказ от наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.	1	1
	<b>Практические занятия на тему:</b> Наследование собственности граждан	1	2
	<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b> Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Наследование собственности граждан». Работа над конспектом лекций.	6	3

	Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.		
<b>Раздел 6</b>	<b>Исключительная собственность</b>		
<b>Тема 6. 1. Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право</b>	<p><b>Содержание учебного материала:</b>  Понятие авторского права. Авторское право как институт права. Субъекты и объекты авторского права. Понятие и виды субъективных прав авторов. Личные неимущественные права. Имущественные права автора. Авторский договор. Понятие смежных прав. Защита авторских и смежных прав</p> <p>Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей: понятие средства индивидуализации товаров и их производителей; товарный знак (знак обслуживания); наименование места происхождения товаров.</p> <p>Понятие и принципы патентного права. Объекты и субъекты патентного права. Основные права и обязанности патентообладателя. Оформление патентных прав. Права и обязанности патентообладателя. Прекращение и восстановление действия патента. Защита прав авторов и патентообладателей.</p>	1	1
	<p><b>Практические занятия на тему:</b>  Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право</p>	1	2
	<p><b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>  Работа с текстом учебника и дополнительной литературой. Подготовка к практическому занятию по теме «Авторское право и смежные права. Патентное (изобретательское) право». Работа над конспектом лекций. Выполнение индивидуальных заданий, творческие работы разных видов, поиск информации в сети Интернет.</p>	8	3
<b>всего</b>		127	

### **3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

#### **3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация программы дисциплины требует лекционной аудитории с оборудованием:

Оборудование учебного кабинета:

- посадочные места по числу студентов,(25)
- рабочее место преподавателя,(1)
- рабочая доска,(1)
- комплект наглядных пособий по предмету «Гражданский кодекс РФ», учебники, схемы) (1)

Технические средства обучения:

- мультимедийный проектор,
- ноутбук,
- экран,
- интерактивная доска,
- аудиосистема,
- комплект слайдов по темам дисциплины.

№ п\п	Наименование дисциплины (модуля), практик в соответствии с учебным планом	Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
	ОП 06 Гражданское право	Лекционная ауд. 2.102	<p>Мультимедийное оборудование корейского производства</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) электрическая доска ELEKTRIC DESK COMMBOX WDX-01XTGN(EXCLUDE AMP, SPEAKER)</li> <li>2) Смарт-панель (интерактивная панель для лектора) SMART BOARD SB680</li> <li>3) графический эквалайзер</li> <li>4) DECK CDP</li> <li>5) Потолочный громкоговоритель</li> <li>6) главный громкоговоритель</li> <li>7) силовой усилитель</li> <li>8) аудиосмешанный консол</li> <li>9) система е-обучения</li> <li>10) LCD проектор</li> <li>11) Экран с приводом мотора</li> <li>12) распределитель эл.питания</li> <li>13) A.V. R.</li> <li>14) Коробка (Wall Floor Box)</li> <li>15) держатель потолочного проектора</li> <li>16) Rack Bracket</li> <li>17) компьютер.</li> </ol>

### 3.2. Информационное обеспечение обучения

#### Перечень учебных изданий, интернет-ресурсов, дополнительной литературы

##### Основные источники:

№	Наименование	Авторы	Год и место издания	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
						В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гражданское право. Общая часть. 17-е изд., пер. и доп. Учебник для СПО	Зенин И.А.	М.: Изд-во Юрайт, 2016	Весь курс	1	ЭБС Юрайт	ЭБС Юрайт

##### Дополнительные источники

№	Наименование	Авторы	Год и место издания	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
						В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гражданское право. Практикум. Учебное пособие для СПО	Анисимов А.П., Козлова М.Ю., Рыженков А.Я., Чикильдина А.Ю.	М.: Изд-во Юрайт, 2016	Весь курс	1	ЭБС Юрайт	ЭБС Юрайт
2	<a href="http://base.consultant.ru">http://base.consultant.ru</a>						

##### Интернет – источники:

1. Сайт Конституции РФ <http://www.constitution.ru>
2. Официальный интернет-портал правовой информации// [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)
3. Российская газета // <http://www.rg.ru/>
4. Судебная система Российской Федерации. Электронная библиотека // <http://www.sudbiblioteka.ru>
5. Информационные справочно- правовые системы: КонсультантПлюс, Гарант и др.
6. Комментарий к ГК РФ (постатейный) <http://www.bibliotekar.ru/kodex-grazhdanskiy/>
7. Учебники по гражданскому праву <http://lawcanal.ru/html.acti.uchebniki.actii.grazhdanskoepravo.htm>
8. Конспект лекций по гражданскому праву <http://www.alleng.ru/d/jur/jur332.htm>
9. Курс лекций по гражданскому праву <http://lawcanal.ru/html.acti.lektsii.actii.grazhdanskoepravo.htm>
10. Лекционный материал по гражданскому праву <http://www.gpravo.ru/lectures>

СОГЛАСОВАНО:

Зав. научной библиотекой \_\_\_\_\_ Тытыгынаева С.Г.

### **3.3. Условия реализации учебной дисциплины для студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

#### **3.3.1. Образовательные технологии.**

С целью оказания помощи в обучении студентов-инвалидов и лиц с ОВЗ применяются образовательные технологии с использованием универсальных, специальных информационных и коммуникационных средств.

Для основных видов учебной работы применяются:

Контактная работа:

- лекции – лекция-презентация, интерактивная лекция;
- практические и лабораторные занятия - рефераты, решение задач,
- групповые консультации – работа с лекционным и дополнительным материалом;
- индивидуальная работа с преподавателем - индивидуальная консультация.

Формы самостоятельной работы устанавливаются с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге или на компьютере, в форме тестирования, электронных тренажеров. В качестве самостоятельной подготовки в обучении используется - система дистанционного обучения Moodle.

Самостоятельная работа:

- работа с книгой и другими источниками информации, план-конспекты.

При необходимости обучающимся предоставляется дополнительное время для консультаций и выполнения заданий.

#### **3.3.2. Специальное материально-техническое и учебно-методическое обеспечение**

При обучении по дисциплине используется система, поддерживающая дистанционное образование - «Moodle» (moodle.ysaa.ru), ориентированная на организацию дистанционных курсов, а также на организацию взаимодействия между преподавателем и обучающимися посредством интерактивных обучающих элементов курса.

*Для обучающихся лиц с нарушением зрения предоставляются:*

- видеувеличитель-монокюляр для просмотра Levenhuk Wise 8x25;
- электронный ручной видеувеличитель видео оптик “wu-tv”;
- возможно также использование собственных увеличивающих устройств;
- версия сайта академии <http://www.ysaa.ru/> для слабовидящих.
- учебные пособия, методические указания в форме аудиофайла

*Для обучающихся лиц с нарушением слуха предоставляются:*

- аудитории со звукоусиливающей аппаратурой (колонки, микрофон): 2.311;
- компьютерная техника в оборудованных классах 2.406;
- учебные аудитории с мультимедийной системой с проектором 2.311;
- аудиторий с интерактивными досками в аудиториях 2.102;
- печатные издания (пункт 3.2. настоящей рабочей программы).

*Для обучающихся лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата предоставляются:*

- система дистанционного обучения Moodle;
- учебные пособия, методические указания в печатной форме (раздел 3.2. настоящей рабочей программы);
- учебные пособия, методические указания в форме электронного документа (раздел 3.2. настоящей рабочей программы);

### **3.3.3. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины**

Контроль результатов обучения осуществляется в процессе проведения практических занятий, выполнения индивидуальных работ и домашних заданий (пункт 4. настоящей рабочей программы).

Для осуществления процедур текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации инвалидов и лиц с ОВЗ имеются фонды оценочных средств в ИС «Тестирование».

Формы и сроки проведения рубежного контроля определяются с учетом индивидуальных психофизических особенностей (письменно на бумаге, в форме тестирования), и может проводиться в несколько этапов.

При необходимости, предоставляется дополнительное время для подготовки ответов на экзамене, аттестация проводится в несколько этапов (по частям), во время аттестации может присутствовать ассистент, аттестация прерывается для приема пищи, лекарств, во время аттестации используются специальные технические средства.

#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, тестирования, решения ситуационных задач, а также выполнения обучающимся индивидуальных заданий.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<b>Умения</b>	
применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	решение ситуационных задач
составлять договоры, доверенности	Отчет по практическому заданию, практический контроль
оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений	решение ситуационных задач
логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения	решение ситуационных задач
давать консультации в сфере гражданско-правовых отношений	решение ситуационных задач
<b>Знания</b>	
понятие и основные источники гражданского права	тестирование
понятие и особенности гражданско-правовых отношений	проверочная работа
субъекты и объекты гражданского права	решение ситуационных задач, тестирование
содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; - понятие, виды и условия действительности сделок	решение ситуационных задач, тестирование
основные категории института представительства	решение ситуационных задач, тестирование
понятие и правила исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности	решение ситуационных задач, тестирование
юридическое понятие собственности, формы и виды собственности	решение ситуационных задач, тестирование
основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства	решение ситуационных задач, тестирование
основные вопросы наследственного права	решение ситуационных задач, тестирование
гражданско-правовую ответственность	решение ситуационных задач, тестирование

Оценка индивидуальных образовательных достижений по результатам текущего контроля и промежуточной аттестации производится в соответствии с универсальной шкалой (таблица).

Процент результативности (правильных ответов)	Качественная оценка индивидуальных образовательных достижений	
	Балл (отметка)	Вербальный аналог
90 ÷ 100	5	Отлично
80 ÷ 89	4	Хорошо
70 ÷ 79	3	Удовлетворительно
менее 70	2	Не удовлетворительно

На этапе промежуточной аттестации по медиане качественных оценок индивидуальных образовательных достижений экзаменационной комиссией определяется интегральная оценка уровня подготовки по учебной дисциплине.

**Разработчик:**

*ФГБОУ ВО Якутская ГСХА*  
Место работы

*к.ю.н* \_\_\_\_\_  
занимаемая должность

*Павлова А.А.*  
инициалы, фамилия

**ЛИСТ ПЕРЕУТВЕРЖДЕНИЯ  
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Рабочая программа дисциплины \_\_\_\_\_

одобрена на 201\_\_ /201\_\_ учебный год.

Протокол № \_\_\_\_\_ заседания кафедры от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Ведущий преподаватель \_\_\_\_\_

Рук. ДЭПиГО \_\_\_\_\_

Рабочая программа учебной дисциплины \_\_\_\_\_

одобрена на 201\_\_ /201\_\_ учебный год.

Протокол № \_\_\_\_\_ заседания ДЭПиГО от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Ведущий преподаватель \_\_\_\_\_

Рук. ДЭПиГО \_\_\_\_\_

Рабочая программа учебной дисциплины \_\_\_\_\_

одобрена на 201\_\_ /201\_\_ учебный год.

Протокол № \_\_\_\_\_ заседания кафедры от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Ведущий преподаватель \_\_\_\_\_

Рук. ДЭПиГО \_\_\_\_\_

Рабочая программа учебной дисциплины \_\_\_\_\_

одобрена на 201\_\_ /201\_\_ учебный год.

Протокол № \_\_\_\_\_ заседания ДЭПиГО от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Ведущий преподаватель \_\_\_\_\_

Рук. ДЭПиГО \_\_\_\_\_

Рабочая программа учебной дисциплины \_\_\_\_\_

одобрена на 201\_\_ /201\_\_ учебный год.

Протокол № \_\_\_\_\_ заседания ДЭПиГО от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Ведущий преподаватель \_\_\_\_\_

Рук. ДЭПиГО \_\_\_\_\_