

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«АРКТИЧЕСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРОТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**
(ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ)
Факультет лесного комплекса и землеустройства
Кафедра землеустройства и ландшафтной архитектуры

**АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН
ПО ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
ПРОГРАММЕ**

21.04.02 Землеустройство и кадастры

код и наименование направления подготовки (специальности)

Управление земельными ресурсами на территориях криолитозоны

Направленность (профиль) программы

Магистр, заочная

Форма обучения

Якутск, 2021 г

Блок 1. Дисциплины (модули)	
Обязательная часть	
Б1.О.01	<p>Методология научных исследований</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> изучение теоретических основ и приобретение практических навыков в области овладения методологией научного исследования</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - приобщение студентов к научным знаниям, - освоение теории и методологии научных исследований; - развитие навыков организации экспериментальных исследований; - освоение современных достижений отечественных и зарубежных ученых. - подготовить магистра к решению задач научно-исследовательского характера по управлению земельно-имущественным комплексом страны на различных уровнях. - освоение умений и навыков решения производственных задач <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Понятие и специфика методологии научного исследования. Метод и методика в научном исследовании. Методический замысел, структура и содержание исследовательского процесса. Подготовка и оформление текста исследования. Подготовка и защита диссертации.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В процессе изучения данного курса студенты должны</p> <p><i>знать:</i> основы теорий общенаучных методов познания; базовые элементы методик научных исследований; основы методологии исследований в экономических науках</p> <p><i>уметь:</i> применять на практике методологию и методику научных исследований; работать с научно-исторической и публицистической литературой, уметь отбирать и анализировать необходимую информацию по теме исследования; формулировать цель и задачи исследования; сопоставлять результаты эксперимента с теоретическими предпосылками и формулировать выводы научного исследования; составлять (разрабатывать) отчет, доклад или статью по результатам научного исследования.</p> <p><i>владеть:</i> навыками разработки теоретических предпосылок для научных исследования; навыками самостоятельной постановки исследовательской проблемы; навыками определения методологии и методов научных исследований, а также способов их организации; навыками планирования и проведения эксперимента; навыками работы с основными видами исторических источников; навыками отработки результаты измерений и оценивания погрешности и наблюдения; навыками выполнения тех или</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.О.01, базовая часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, экзамен, 3 зет</p>
Б1.О.02	<p>Математическое моделирование</p> <p><u>Цель дисциплины:</u> формирование знаний и умений по разработке математических моделей в землеустройстве.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u></p>

- показать, какие факторы обусловили необходимость применения математического моделирования;
- дать определение понятия «математическое моделирование»;
- обосновать, почему моделирование должно быть математическим, раскрыть преимущества языка математики;
- дать представление о классификации источников погрешностей;
- увязать информацию о математическом моделировании с теорией систем;
- ознакомить слушателей с основными требованиями к разрабатываемым математическим моделям;
- описать основные свойства математических моделей;
- дать классификации математических моделей по наиболее важным для исследователей признакам;
- изучить основы технологии математического моделирования;
- научить использовать основные выработанные многолетней практикой моделирования подходы, частные приемы, показать, в частности, роль упрощающих гипотез.
- обеспечить понимание материала последующих компьютерных дисциплин;
- привить первичные навыки постановки и решения соответствующих задач для прикладных ситуаций.

Краткое содержание дисциплины.

Понятие о моделях и моделировании. Значение моделирования в научных исследованиях по землеустройству. Структура и функции модели. Способы построения модели. Классификация математических моделей и их характеристика: описательные (эмпирические) и объяснительные (теоретические), оптимизационные и имитационные, статистические и динамические, детерминистические и стохастические. Свойства модели. Принципы моделирования.

Этапы моделирования: выбор типа модели и обоснование степени ее сложности, разработка содержания модели, формализация модели, определение вида функций и параметров модели, оценка адекватности модели, анализ чувствительности модели, использование модели. Роль математического моделирования при проектировании технологий управления продукционным процессом агрофитоценозов. Виды моделей, используемых в землеустройстве. Статистические модели агроэкосистем. Обусловленность использования регрессионных моделей особенностями эмпирических данных. История разработки статистических моделей продуктивности агроэкосистем. Моделирование по обобщенным агрометеорологическим показателям. Ограничения области применения регрессионных моделей при проектировании.

Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать: теоретический курс по данной дисциплине; основную учебно - методическую и нормативную литературу, а также современные методы исследования математических моделей, методы проектирования и мониторинга зданий и сооружений, их конструктивных элементов

-уметь: ориентироваться в постановке задачи, синтезировать и критически резюмировать информацию, и составлять план решения поставленной задачи, обосновывать принятые конструктивные решения.

	<p>-<i>владеть</i>: навыками построения известных математических моделей и их анализа, методами расчетного обоснования принимаемых решений, в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.0.02, базовая часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, экзамен, 3 зет</p>
Б1.О.03	<p>Деловой иностранный язык</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> повышение уровня владения иностранным языком, достигнутого на предыдущей ступени высшего образования и овладение обучающимися необходимым и достаточным уровнем коммуникативной компетенции для решения социально-коммуникативных задач в деловой, профессиональной и научной деятельности при общении с зарубежными партнерами, а также для дальнейшего самообразования..</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u> совершенствование умений и навыков работы с иноязычным материалом, полученных в ходе изучения иностранного языка в вузе; овладение такими видами речевой деятельности; продолжение работы с материалом газет и журналов на иностранном языке; развитие навыков монологической и диалектической речи по теме научной работы.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> <i>Раздел 1: Деловая сфера общения</i> Знакомство Устройство на работу В деловой командировке В англоязычной стране Встреча с деловыми партнерами <i>Раздел: Профессиональная сфера общения</i> Избранное направление профессиональной деятельности История, современное состояние и перспективы развития изучаемой науки.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате освоения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> иностранный язык в объеме, необходимом для получения профессиональной информации из зарубежных источников и элементарного общения на деловом уровне <i>уметь:</i> использовать иностранный язык в профессиональной деятельности и деловом общении <i>владеть:</i> навыками выражения своих мыслей и мнения в профессиональном и деловом общении на иностранном языке</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-4.1; УК-4.2; УК-4.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.0.03, базовая часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, зачет, 2 зет</p>
Б1.О.04	<p>Экономика, организация и управление в землеустройстве и кадастрах</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> изучение теоретических основ и приобретение практических навыков в области экономики и организации землеустройства и кадастров. сформировать уклон на экологическое мышление; изучить взаимодействие социально-экономической деятельности человека и ее</p>

	<p>влияние на состояние окружающей среды; владеть основными понятиями экономики природопользования</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u></p> <p>Теоретические основы оценки эффективности проектных решений и предложений системы землеустройства и кадастров. Факторы и критерии экономической эффективности проектных решений и предложений системы землеустройства и кадастров. Направления и факторы повышения эффективности использования земель населенных пунктов. Показатели оценки и методы определения экономической эффективности в землеустройстве и при ведении кадастров. Экономическая эффективность проектных земельно- кадастровых решений. Порядок расчета экономической эффективности проектных решений и предложений в области землеустройства и кадастров. Организация ведения государственного кадастрового учета. Система управления земельными ресурсами.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u></p> <p>В результате освоения дисциплины обучающийся должен:</p> <p><i>знать:</i> основы, принципы и положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений, содержание норм и правил гражданского, трудового земельного, административного природоресурсового права, фундаментальные законы развития общества и основные законы в области регулирования земельно-имущественных отношений; современные технологии проведения землеустроительных работ; основы экономических и правовых знаний, связанных с землеустройством и кадастрами; законы страны, регулирующие земельно-имущественные отношения, контроль за использованием земель и недвижимости; нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</p> <p><i>уметь:</i> решать правовые вопросы в сфере земельно-имущественных отношений, использовать земельно-кадастровые данные при управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости</p> <p><i>владеть:</i> экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства, способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости; методами анализа альтернатив развития земельных отношений и обоснования выбора и принятия решений; инструментами определения экономической эффективности системы управления земельно-имущественным комплексом.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-3.1; УК-3.2</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i>Б1.0.04, базовая часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 2 зет</p>
Б1.О.05	<p>Территориальное планирование и прогнозирование</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u></p> <p>овладение концептуальными основами территориального планирования; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования при планировании территорий поселений различного типа; усвоение основных навыков</p>

градостроительной деятельности.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах устойчивого развития территорий субъектов РФ, муниципальных образований, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения объектов федерального/регионального/местного значения на территории субъектов РФ и муниципальных образований различного типа, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;
- обучение процессу градостроительного анализа с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки схемы территориального планирования субъекта РФ/муниципального образования и/или генерального плана поселения/городского округа;
- овладение теоретическими и методическими навыками разработки проекта документов территориального планирования различного административно-территориального уровня.
- ознакомление с нормативно-правовыми и научно-организационными основами территориального планирования в России, его спецификой и функциями на современном этапе административной, земельной, градостроительной реформ.
- подготовить магистра к решению задач научно-исследовательского характера по управлению земельно-имущественным комплексом страны на различных уровнях.
- освоение умений и навыков решения производственных задач.

Краткое содержание дисциплины.

Теоретические основы планирования и прогнозирования в системе управления. Градостроительная деятельность в сфере территориального планирования и градостроительного регулирования. Виды и содержание градостроительной документации по территориальному планированию. Схема территориального планирования муниципального района. Генеральный план городского округа, городского и сельского поселения. Комплексная система управления градостроительным развитием в территориальном планировании.

Требования к результатам освоения дисциплины:

знать: методы принятия решений по территориальному планированию и организации использования земельных ресурсов, обеспечения использования земель на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении;

- основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и кадастров, мониторинга земель методы получения, обработки использования информации организационную землеустроительных учреждений и организаций;

- методики землеустроительного и градостроительного проектирования, автоматизированной системы ведения кадастра недвижимости, производство топографо-геодезических изысканий для целей землеустройства и кадастров.

	<p><i>уметь</i> - использовать методы принятия разработки и принятия управленческих решений для решения задач землеустройства и кадастров;</p> <p><i>владеть:</i> - методикой разработки схем проектов использования и земельных ресурсов, схем землеустройства и других проектных и прогнозных материалов; методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации;</p> <p>- опытом работы с инструментарием, экономико-правовыми категориями, нормативной базой, используемыми в регулировании земельно-имущественных отношений и землеустройства.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.0.05, базовая часть, дисциплина осваивается в 1 семестре экзамен, 4 зет</p>
Б1.О.06	<p>Кадастр недвижимости</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> овладение компетенциями, обеспечивающими приобретение знаний о формировании системы знаний кадастра недвижимости, понятиях и принципах ведения кадастра недвижимости целях, задачах, системе, процессах, методах формирования кадастровой системы, знакомство с процедурой государственной регистрации и кадастрового учета объектов недвижимости, используемые в дальнейшем для землеустроительной и кадастровой деятельности.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u> изучение основных положений ведения государственного кадастра– недвижимости и основных положений мониторинга земель; методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок осуществления кадастровой и мониторинговой деятельности; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами; - формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель; представлений об использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Возникновение и особенности формирования кадастра недвижимости в РФ. Международный опыт создания и ведения кадастра недвижимости. Современные технологии ведения государственного кадастра недвижимости. Основные положения в порядке ведения кадастрового учета объектов недвижимости. Основная форма организации кадастровой деятельности и этапы реализации кадастра недвижимости.</p> <p><i>Знать:</i> теорию земельного кадастра с научной точки зрения; фундаментальные законы развития общества и последние законы в области государственного регулирования земельно-имущественных отношений, землеустройства и кадастров; методы принятия решений по территориальному планированию и организации рационального</p>

	<p>использования земельных ресурсов; землеустройства и кадастров, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных и кадастровых учреждений и организаций; новые технологии кадастров и современные системы автоматизированного проектирования</p> <p><i>Уметь:</i> применять статистические методы получения, обработки и анализа данных земельного кадастра ;анализировать основные тенденции изменения состояния земельного фонда и принимать правильные решения; работать с земельно-кадастровой документацией, с планово-картографическими материалами, используемыми при земельном кадастре; применять данные оценки земель; применять земельно-кадастровую информацию; пользоваться знаниями по новым технологиям и современным системам автоматизированного проектирования,</p> <p><i>Владеть:</i> освоить методику и практику по учету земельного фонда на региональном или федеральном уровне; изучить последние изменения принципы ведения земельного кадастра и освоить их; нучно подойти к методике кадастрового деления территории и правила идентификации объектов кадастрового учета; исследовать правила и порядок ведения кадастровой документации в органах кадастрового учета и предложить новые варианты; методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью; приемами и методами обработки геодезической информации для целей землеустройства и кадастров; знаниями новых технологий кадастров и современных систем автоматизированного проектирования</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:УК-6.1; УК-6.2; УК-6.3; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.3</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.0.06, базовая часть, дисциплина осваивается во 2 семестре - экзамен и курсовой проект, 6 зет</p>
Б1.О.07	<p>Автоматизированные системы проектирования и кадастра</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> получение практических знаний по работе с автоматизированными системами проектирования и кадастра, изучение принципов построения и функционирования автоматизированных информационных систем кадастра.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -усвоение основных теоретических знаний и практических навыков по курсу автоматизированные системы проектирования и кадастров; -изучить законодательные и нормативные правовые акты, требования к программному обеспечению при ведении кадастра; - ознакомить с отечественным и зарубежным опытом использования автоматизированных информационных систем в кадастре; - изучить построение автоматизированных информационных систем; - изучить осуществления сбора, накопления, обработки и хранения землеустроительной и кадастровой информации с использованием автоматизированных информационных систем; - изучить методы анализа кадастровой информации с помощью специализированного программного обеспечения;

	<p>- изучить программные комплексы ввода/вывода кадастровых данных, оформление результатов полученных исследований.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Автоматизированные кадастровые системы. Решение проектных задач с использованием автоматизированных систем.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> методы анализа и синтеза информации, технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства и кадастров, технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей землеустройства и кадастров, современные геодезические приборы, способы и методы производства измерений, поверки и юстировки приборов <i>уметь:</i> абстрактно мыслить; анализировать и обобщать полученную в ходе исследования информацию, критически осмысливать полученную информацию и использовать результаты собранной информации, критически осмысливать полученную информацию и использовать результаты собранной информации, использовать программно-вычислительные комплексы, технологические схемы и процессы компьютерных технологий обработки и представления землеустроительной и кадастровой информации. <i>владеть:</i> способностью к абстрактному мышлению, анализу и синтезу, навыками использования специальной литературы, информационных источников способностью разрабатывать и составлять вспомогательные шаблоны, настройки системы, макрокоманды, дополнительные функции в офисных приложениях и ГИС, проводить сертификацию и техническое обслуживание</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3 <i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.0.07, базовая часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, зачет, 3 зет</p>
Б1.О.08	<p>Экологическая безопасность</p> <p><i>Цели освоения дисциплины:</i> формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу магистратуры по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, к эффективному использованию знаний по обеспечению экологической безопасности территориальных комплексов в соответствии с задачами профессиональной деятельности.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u> изучение фактических проблем воздействия населенных пунктов на главные компоненты окружающей среды, а также влияния на территории криолитозоны специфических факторов, определение экологических целей и методических задач, освоение методики оценки взаимодействия различных элементов в экосистемах и определения индекса антропогенного давления на природу, раскрытие понятия экологического равновесия; изучение гомеостатических уровней экологического равновесия, а также принципов экологического равновесия, освоение методики построения экологического каркаса</p>

	<p>пространственной организации землеустройства, освоение методов компенсации потери экологического равновесия, изучение основных экологических задач в различных видах научно-проектных работ по землеустройству на территориях криолитозоны, освоение целей и задач муниципальной экологической политики на территориях криолитозоны</p> <p>Краткое содержание дисциплины.</p> <p>Тема 1. Экологическая безопасность. Критерии экологической безопасности.</p> <p>Тема 2. Экологическая безопасность в системе национальной безопасности.</p> <p>Тема 3. Опасности в системе «человек - среда обитания»</p> <p>Тема 4. Бинарные гетерогенные системы. Степень очистки.</p> <p>Тема 5. Экологическая безопасность воздушной среды.</p> <p>Тема 6. Экологическая безопасность гидросферы.</p> <p>Тема 7. Нейтрализация твердых бытовых и промышленных отходов.</p> <p>Требования к результатам освоения дисциплины:</p> <p>В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> глобальные и региональные экологические проблемы, способы снижения техногенной нагрузки на природную среду, механизмы обеспечения экологической безопасности</p> <p><i>уметь:</i> ориентироваться в основных аспектах взаимовлияния человечества и его среды обитания, прогнозировать и оценивать экологическую опасность, моделировать пути ее предотвращения</p> <p><i>владеть:</i> терминологией по дисциплине, навыками оценки экологической опасности, методами междисциплинарного исследования</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.0.08, базовая часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 3 зет</p>
Б1.О.09	<p>Использование данных дистанционного зондирования Земли в управлении земельными ресурсами</p> <p>Цели освоения дисциплины: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу магистратуры по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, знаний и научно-практическим опытом по использованию и мониторингу средствами аэрокосмических методов</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <p>изучение фактических проблем воздействия населенных пунктов на главные компоненты окружающей среды, а также влияния на территории специфических региональных факторов, определение экологических целей и методических задач, освоение методики оценки взаимодействия различных элементов в экосистемах и определения индекса антропогенного давления на природу, раскрытие понятия экологического равновесия; изучение и мониторинг экологического равновесия, а также принципов экологического равновесия, освоение методики построения экологического каркаса пространственной организации землеустройства, материалов и методов ДЗЗ, изучение основных направлений в земельном и природоохранном контроле в</p>

различных видах научно-проектных работ по землеустройству на территориях, освоение целей и задач и задач муниципальной экологической политики на территориях криолитозоны.

Краткое содержание дисциплины.

Раздел 1. Принципы и методы аэро- и космических съемок
Аэрофотосъемка. Природные условия съемок. Оптическая система аэрофотоаппарата. Виды аэрофотоаппаратов. Методы изучения спектральных характеристик. Многозональное фотографирование. Контрасты между древесными породам. Самолеты и вертолеты, применяемые в лесном хозяйстве. Беспилотные летательные аппараты, применяемые. Специальные АФА. Влияние факторов на геометрические свойства снимков. Фотометрическое трансформирование аэрофотоснимков. Технические средства аэросъемки. Оценка качества материалов аэрофотосъемки. Система Р - 1700 «Фотомейшн». Статистические характеристики изображения полога. Назначение и основные функции модуля ARCVIEW. Многоуровневый мониторинг. Космические системы дистанционного зондирования. Лазерная локация. Вычисление показателей плановой аэрофотосъемки. Определение горизонтального масштаба планового аэрофотоснимка и времени дня аэрофотосъемки. Оптические характеристики природных объектов. Спектрометрирование. Выявление изменений по спутниковым изображениям.

Раздел 2. Геометрические свойства аэрофотоснимков.
Мелкомасштабные тематические карты. Авиационная охрана лесов от пожаров. Дешифрирование аэрофотоснимков. Использование аэрофотоснимков при проведении дистанционного зондирования. Космическая съемка. Составление карт с использованием космических снимков и компьютерных ГИС-технологий. Составление региональных карт с использованием космических снимков. Составление планов и карт по материалам аэросъемки. Стереоскопическое зрение и стереоскопический эффект. Подготовка аэрофотоснимка (фотоабриса). Дешифрирование.

Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать: геометрические, изобразительные, и информационные свойства материалов аэрокосмических съемок и требования к их качеству; объектов местности и методику изучения его показателей; особенности применения материалов аэрокосмических съемок при устройстве природных ресурсов и объектов недвижимости и их организации; новые технологии получения и обработки материалов дистанционного зондирования, развитие дистанционных методов в нашей стране и за рубежом, а также методах мониторинга и борьбы с негативными факторами для природных ресурсов и объектов недвижимости.

уметь: работать с техническими и программными средствами инструментально-визуального и автоматизированного дешифрирования материалов дистанционного зондирования с использованием ГИС-технологий;

владеть: определения местоположения объектов недвижимости, и лесотаксационных характеристик насаждений с помощью измерительных инструментов, а также использования средств вычислительной техники для обработки информации, а так же необходимых расчетов различных аэрокосмических съемок и определения качественных и количественных характеристик объектов

	<p>местности по материалам ДЗЗ в области землеустройства.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.0.09, базовая часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 3 зет</p>
Б1.О.10	<p>Психология и педагогика высшей школы</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> Задачами дисциплины является изучение понятийного аппарата дисциплины, основных теоретических положений и методов, формирование умений и привитие навыков применения теоретических знаний для решения практических, профессиональных и прикладных исследовательских задач в области психологии и педагогики.</p> <p>Задачи</p> <ul style="list-style-type: none"> -формирование целостных знаний в области педагогики и психологии высшего образования; -раскрыть методологические основы психологии и педагогики высшей школы; -содействовать овладению методами психолого-педагогического исследования; -формирование знаний о познавательной сфере обучающихся; -формирование представлений о воспитательной деятельности студентов; -познакомить с современными педагогическими технологиями и методами обучения; -формирование знаний в области построения и структуризации учебно-методического материала; -познакомить с психологическими основами профессионального развития <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u></p> <p>Тенденции развития высшего профессионального образования. Педагогика высшей школы педагогики. Современные образовательные технологии вуза познавательных процессов</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u></p> <p>В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p>знать: особенности и закономерности групповой работы, развития коллектива</p> <p>основные подходы к психологическому воздействию на индивида, группы и сообщества</p> <p>процессы групповой динамики и принципы формирования команды.</p> <p>уметь: организовывать работу исследовательского коллектива, рабочей группы</p> <p>анализировать возрастные особенности научения, обучения и воспитания</p> <p>владеть: приемами и методами управления конфликтами и командообразования, навыками анализа групповой динамики</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане:Б1.О.10, базовая часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 2 зет</p>
Часть, формируемая участниками образовательных отношений	

Б1.В.01

Градостроительный кадастр

Цель освоения дисциплины: усилить профессиональное образование в области градостроительного кадастра, как, государственной информационной системы сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, в том числе для осуществления изменений объектов недвижимости

Задачи:

- Обеспечение прав граждан на благоприятную среду жизнедеятельности, на выбор места жительства.
- Обеспечение при градостроительной деятельности соблюдения требований охраны окружающей среды, санитарных правил, правил землепользования и застройки на территории
- Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности соблюдения требований сохранения объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий
- Обеспечение соблюдения градостроительных требований к использованию гражданами и юридическими лицами земельных участков.

Краткое содержание дисциплины.

Информационные системы обеспечения градостроительного кадастра. Градостроительные требования к использованию территории города. Зонирование городских территорий для целей градостроительства, кадастров, управления земельными ресурсами и недвижимостью.

Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать.:

- нормативно-правовое обеспечение градостроительной деятельности и кадастра, содержание

Градостроительного кодекса РФ, СНиП 2.07.01 -89 "Градостроительство. Планировка и застройка

населенных мест", Земельного, Лесного, Водного кодекса РФ и др., а также Кадастров (ИСОГД, ГКН, Водный, Лесной, Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых).

- применение Геоинформационных систем ГИС в градостроительном проектировании и кадастровых работах. для разработки градостроительной кадастровой документации с использованием ГИС

уметь:

- подготовить географические данные (карты, планы), анализировать материалы

дистанционного зондирования Земли -ГЛОННАС|GPS

- составлять кадастровую градостроительную документацию
- работать с кадастровыми, адресными и планами межевания, в том числе и цифровыми, использовать методику кадастровой, рыночной, экономической оценки земель и объектов недвижимости,
- применять картографический, электронный способы определения местоположения границ

	<p>земельного участка</p> <ul style="list-style-type: none"> - определять площади земельного участка (картометрический, электронный), длин, уклонов, экспозиции склонов, зон видимости - цифровые карты <p><i>владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -составлением и работой с градостроительной документацией кадастровыми, адресными планами (в том числе, и электронными) -работой с атласом кадастрового деления земель и территориально-экономического зонирования - определением площади территории земельного участка, уклонов, длин, экспозиции склонов, зон видимости картографическим и электронным методом - комплексной оценкой зонирования - экономической оценкой территории - градостроительным прогнозированием на основе гео-информационного анализа для моделирования развития территории и выбора участка <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i>Б1.В.02, вариативная часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, зачет, 3 зет</p>
Б1.В.02	<p>Нормативно-правовая база градостроительного кадастра</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование у студентов системы компетенций, направленных на развитие профессиональных качеств обучающихся: приобретение знаний об основных закономерностях и особенностях создания и ведения государственного градостроительного кадастра (ГГК), этапах развития нормативно-правовой базы ГГК, его задачах и назначении, владельцах, пользователях и распорядителях, содержании, информационном обеспечении и формах предоставления информации из базы ГГК, механизма правоприменительной деятельности в сфере создания, ведения и информационного обеспечения ГГК.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -учет и регистрация градостроительных регламентов и градостроительной ценности территории; -доведение информации о градостроительных регламентах до лиц, ответственных за их соблюдение; -отслеживание соблюдения градостроительных регламентов и обоснование наложения санкций за ущерб, нанесенные их нарушением; -информационное обеспечение учета градостроительной ценности территории при территориальной дифференциации налогообложения недвижимости и субвенций; -информационная поддержка правоотношений, связанных с деятельностью по изменению состояния и использования территории; -информационное обеспечение взаимного учета интересов территорий и отраслей при согласовании решений по развитию территорий и установлении отраслевых регламентов их использования; -информационное обеспечение защиты прав граждан на установленный уровень качества среды их проживания и деятельности

	<p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Теоретические и правовые основы формирования и ведения кадастра недвижимости. Понятие и классификация объектов недвижимости. Управление в сфере градостроительной деятельности. Территориальное планирование: понятие, содержание и виды документов территориального планирования. Градостроительное зонирование: понятие и правовое содержание. Планировка территории: назначение, виды документации по планировке территории. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства. Информационное обеспечение государственного кадастра недвижимости. Градостроительный кадастр как основа информационного обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД). Основы государственного кадастрового учета объектов недвижимости.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>Знать:</i> знать планы и программы инновационной деятельности предприятия, знать технико-экономические обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования <i>Уметь:</i> разрабатывать план и программу инновационной деятельности предприятия, разрабатывать технико-экономические обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования <i>Владеть:</i> владеть навыками разработки плана и программы инновационной деятельности предприятия навыками разработки технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3 <i>Место дисциплины в учебном плане:</i>Б1.В.02, вариативная часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, экзамен, 3 зет</p>
Б1.В.03	<p>Оценка земли и недвижимости</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование системы знаний об истории развития и процессе становления оценки недвижимости в Российской Федерации, обобщение эволюции формирования понятий и основ оценки недвижимости, анализ принципов создания и видов обеспечения оценки как способа определения налоговой базы по налогу на недвижимость; определение направления развития оценки недвижимости.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u> изучение теоретических основ и закономерностей образования стоимости объектов недвижимого имущества, критериев оценки качества этих объектов, надёжности, конкурентоспособности и других характеристик, определяющих в конечном итоге стоимость; изучение классификации и особенностей идентификации объектов недвижимого имущества и состава прав в отношении объектов недвижимого имущества; освоение базовых подходов, методов и инструментов, используемых для оценки объектов недвижимого имущества.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> История становления оценки земли и недвижимости, объекты оценки.</p>

	<p>Теория оценки недвижимости. Процесс оценки недвижимости. Принципы создания оценки недвижимости. Виды обеспечения оценки недвижимости. Стандарты оценки. Массовая оценка как компонент системы налогообложения недвижимости. Международный опыт массовой оценки недвижимости. Разработка и тестирование системы кадастровой (массовой) оценки недвижимости в Российской Федерации. Анализ социально-экономических последствий введения налога на недвижимость на основе результатов массовой оценки недвижимости. Государственная кадастровая оценка в РФ.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>Знать:</i> основные понятия, задачи, принципы, методологию, методы, процесс и технологию экономической оценки земельных участков и иной недвижимости; - методы получения, обработки и использования информации <i>уметь:</i> собирать, обрабатывать и анализировать информацию о стоимости объектов недвижимости; - производить системный анализ земельных участков и других объектов недвижимости, оценку и прогнозировать доход от сделок с ними; - применять принцип наилучшего и наиболее эффективного использования объектов недвижимости <i>владеть:</i> базовыми подходами, методами и инструментами, используемыми для оценки объектов недвижимого имущества В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3 Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.03, вариативная часть, дисциплина осваивается в 2 семестре экзамен, 7 зет</p>
Б1.В.04	<p>Управление городскими территориями</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления территориями урбанизированных образований, получение системного представления о роли и месте принципов и методов государственного и муниципального управления, получения навыков определения инструментов принятия управленческих решений.</p> <p><u>Задачи дисциплины:</u> изучение теоретических основ планирования и развития городских территорий, моделей самоорганизации, функционирования и развития урбанизированных территорий, нормативно-правовых основ управления территориями, методов управления развитием территорий, формирование умения критически оценивать документы стратегического и территориального развития городов и вносить в них корректировки на примере документов города Пермь; применять теоретические знания по вопросам территориального развития в управленческой деятельности; оценивать статистическую и аналитическую информацию о кластерной структуре территории, динамике показателей уровня развития территории и строить на ее основании математические модели развития города; применять технологии обработки, анализа и интерпретации информации в сфере управления развитием городских территорий; использовать различные</p>

	<p>технологии верификации информации с целью повышения эффективности в сфере управления развитием городских территорий; формирование навыка принятия решений по повышению устойчивости развития территорий на основании комплексного анализа финансовых ресурсов и стратегических приоритетов города, опросов граждан и общественных инициатив; критически оценивать деятельность субъектов и ресурсы территориального развития; структуризации информации и составления баз данных в сфере управления развитием городских территорий и при анализе социокультурного аспекта образа города; формирование навыка верификации информации, полученной из разных источников, в сфере управления развитием городских территорий.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины:</u> Теоретические основы управления. Структура и полномочия органов местного самоуправления. Функции муниципального менеджмента. Компетенции и основные направления деятельности органов местного самоуправления. Финансово-экономическая основа местного самоуправления.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> теоретические основы планирования и развития городских территорий; модели самоорганизации, функционирования и развития урбанизированных территорий; нормативно-правовые основы управления территориями; - методы управления развитием территорий, <i>уметь:</i> критически оценивать документы стратегического и территориального развития городов и вносить в них корректировки на примере документов города; применять теоретические знания по вопросам территориального развития в управленческой деятельности; оценивать статистическую и аналитическую информацию о кластерной структуре территории, динамике показателей уровня развития территории и строить на ее основании математические модели развития города; применять технологии обработки, анализа и интерпретации информации в сфере управления развитием городских территорий; использовать различные технологии верификации информации с целью повышения эффективности в сфере управления развитием городских территорий. <i>владеть:</i> навыками принятия решений, по повышению устойчивости развития территорий на основании комплексного анализа финансовых ресурсов и стратегических приоритетов города, опросов граждан и общественных инициатив; навыками критически оценивать деятельность субъектов и ресурсы территориального развития; навыками структуризации информации и составления баз данных в сфере управления развитием городских территорий; навыками верификации информации, полученной из разных источников, в сфере управления развитием городских территорий и при анализе социокультурного аспекта образа города</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3</p> <p><u>Место дисциплины в учебном плане:</u>Б1.В.04, вариативная часть, дисциплина осваивается в 1 семестре, экзамен и курсовая работа, 5 зет</p>
Б1.В.05	<p>Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование знаний о системе</p>

	<p>управления земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных административно-территориальных уровнях.</p> <p><u>Задачи изучения дисциплины:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - углубленное изучение основных положений управления, понятия управления земельными ресурсами и объектами, особенности системы управления земельными ресурсами и объектами; - формирование представлений о функциях и принципах управления, основных методах принятия управленческих решений, информационного обеспечения управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимости <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u></p> <p>Основы управления земельными ресурсами. Основные понятия системы управления. Виды и задачи управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях. Недвижимость как объект управления. Формирование рынка недвижимости.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u></p> <p>В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> основные понятия, законы, принципы, методы и виды управления земельными ресурсами и объектами недвижимости; организационную структуру и функции органов управления объектами недвижимости; основы экономического механизма управления и его информационное обеспечение; опыт управления объектами недвижимости в зарубежных странах.</p> <p><i>уметь:</i> формулировать комплекс задач, решение которых позволит изменять кризисную ситуацию в управлении земельными ресурсами и выводить эту систему на новый качественный уровень; использовать современные методы управления для принятия решений; использовать земельно-кадастровые данные при управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости</p> <p><i>владеть:</i> навыками управления на различных уровнях власти; определения экономической эффективности системы управления земельно-имущественным комплексом</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-1.1; ПК-1.2, ПК-1.3</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.В.05, вариативная часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, экзамен, курсовая работа, 5 зет</p>
Б1.В.06	<p>Учет экологической составляющей в кадастровой оценке</p> <p><i>Цель освоения дисциплины:</i> формирование у студентов магистрантов целостной системы знаний с углубленным изучением вопросов в области кадастровой оценки объектов недвижимости с учетом экологической составляющей.</p> <p><i>Задачи:</i> раскрытие особенностей правового регулирования организации кадастровой оценки и процедуры ее проведения; освоение особенностей массовой и индивидуальной кадастровой оценки земельных участков и объектов недвижимости с учетом экологической составляющей,</p>

освоение основ управления земельными ресурсами, кадастра, кадастровой оценки и охраны земель; ознакомление с методиками Государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель сельскохозяйственного назначения, земель водного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов и земель садоводческих, огороднических и дачных объединений с учетом экологической составляющей, изучение промышленных предприятий, и экологических проблем которые могут возникнуть в в муниципальном образовании

Краткое содержание дисциплины. Раздел 1. Нормативно - правовая сторона государственной кадастровой оценки с учетом экологической части, Приказ Министерства экономического развития РФ от 12 мая 2017 г. № 226 “Об утверждении методических указаний о государственной кадастровой оценке”. методические указания, Федеральный закон "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 N 237-ФЗ, Сбор и анализ бюджетным учреждением информации о рынке объектов недвижимости. Определение бюджетным учреждением пенообразующих факторов и обоснование моделей оценки кадастровой стоимости, Экологические факторы, влияющие на стоимость объектов недвижимости (информация о внешней среде объектов недвижимости Агроэкологический потенциал почвенного слоя земельного участка, Примерный перечень пенообразующих факторов земельных участков, Учет нормативной урожайности с/х угодий на основе агроэкологической информации, Экологическое загрязнение территории как отрицательный фактор, его расстояние до объекта недвижимости. Раздел 2. Управление земельными ресурсами с учетом экологической части. Объекты промышленности Республики Саха (Якутия), Предприятия, организации и учреждения участвующие в системе земельно-имущественных отношений и охраны земель, Негативное воздействие объектов промышленности на окружающую среду в муниципальном образовании, Негативные экологические показатели на земельных ресурсах в муниципальном образовании, Результаты государственной кадастровой оценки недвижимости в муниципальных образованиях промышленных районов Республики Саха (Якутия)

Требования к результатам освоения дисциплины:

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать: нормативно правовую базу по государственной кадастровой оценке, методические указания по государственной кадастровой оценке с учетом экологической составляющей; фискальную сторону области землеустройства и кадастра, основные проблемы экологии, промышленные районы, предприятия, негативно влияющие на экологию, окружающей среду, способы выявления негативных факторов влияющих на оценку недвижимости, результаты государственной кадастровой оценки муниципального образования

Уметь: использовать знания нормативно -правовой базы по кадастровой оценке с учетом экологической составляющей в управлении земельными ресурсами и сферы охраны земель; эффективно использовать способы управления в организации используя полученные глубокие знания вопросов землеустройства, права, экологии и сельского хозяйства; представлять варианты решения задач, возникающих в результате

	<p>негативного влияния на окружающую среду естественного или антропогенного характера</p> <p><i>Владеть:</i> новыми технологиями ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве, методами анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3</p> <p><i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.В.06, вариативная часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 2 зет</p>
Б1.В.07	<p>Правовое обеспечение инновационной деятельности в экологии</p> <p>Цели освоения дисциплины: Правовое обеспечение инновационной деятельности в экологии» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу магистратуры по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» получение знаний в теории и практике научных разработок, в области управления инновациями; получение знаний об источниках правового регулирования стадий инновационной деятельности; реализация требований, установленных в образовательном стандарте к подготовке магистров.</p> <p><u>Задачи:</u> дать основные сведения о правовых нормах, регламентирующих инновационную деятельность, изучение основных категорий и понятий инновационной деятельности и ее правовых источников, изучение форм правового регулирования управления инновациями в сфере экологии, изучение принципов передачи объектов интеллектуальной собственности по лицензионному договору, изучение подходов к оценке стоимости объектов интеллектуальной собственности и поиск новых источников повышения конкурентоспособности, подготовка магистра к навыкам составления документации по охране интеллектуальной собственности, оценке эффективности результатов научной деятельности</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> общие положения об инновационной деятельности, основы экологии и экологическое право, государственная научно-техническая политика. государственная поддержка науки и инновационной деятельности, интеллектуальная собственность в инновационной сфере, правовая охрана средств индивидуализации, информации и результатов научно-технической деятельности, договорные формы инновационной деятельности, правовые средства передачи и приобретения интеллектуальных ресурсов в Российской Федерации</p> <p>Требования к результатам освоения дисциплины: В результате изучения дисциплины студент должен: знать: современные, традиционные и инновационные методы и средства для анализа и решения исследовательских задач, принципы инновационного управления в современных организациях уметь: анализировать, систематизировать и оценивать результаты научных исследований., применять полученные знания в производственной деятельности по регулированию отношений,</p>

	<p>возникающих в процессе этой деятельности владеть: способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями для разработки планов и программ организации инновационной деятельности на предприятиях, базовыми институтами, основными методами и приемами правового регулирования инновационной деятельности В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-2.1; ПК-2.2; ПК-2.3 Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.07, вариативная часть, дисциплина осваивается в 2 семестре, зачет, 3 зет</p>
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01
Б1.В.ДВ.01.01	<p>Государственная кадастровая оценка земельных участков и объектов недвижимости <u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование у студентов целостного представления о закономерностях образования кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, о методах и критериях оценки их характеристик, определяющих стоимость. Задачи: - изучение теоретических основ и закономерностей образования кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества, критериев оценки качества этих объектов, надёжности, конкурентоспособности и других характеристик, определяющих в конечном итоге стоимость; - изучение классификации и особенностей идентификации объектов недвижимого имущества и состава прав в отношении объектов недвижимого имущества; - освоение базовых подходов, методов и инструментов, используемых для оценки объектов недвижимого имущества. Краткое содержание дисциплины. Требования к результатам освоения дисциплины: В процессе изучения дисциплины студент должен: знать: основные понятия, задачи, принципы, методологию, методы, процесс технологию экономической оценки земельных участков и иной недвижимости; - методы получения, обработки и использования информации уметь: собирать, обрабатывать и анализировать информацию о стоимости объектов недвижимости; - производить системный анализ земельных участков и других объектов недвижимости, оценку и прогнозировать доход от сделок с ними; - применять принцип наилучшего и наиболее эффективного использования объектов недвижимости владеть: базовыми подходами, методами и инструментами, используемыми для оценки объектов недвижимого имущества. В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3 Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.ДВ.01.01, дисциплины по выбору осваивается в 2 семестре, экзамен, 4 зет</p>
Б1.В.ДВ.01.02	<p>Рыночная оценка недвижимости <u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование у студентов целостного представления о закономерностях образования рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, о методах и критериях оценки их характеристик, определяющих стоимость.</p>

Задачи:

- изучение теоретических основ и закономерностей образования рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, критериев оценки качества этих объектов, надёжности, конкурентоспособности и других характеристик, определяющих в конечном итоге стоимость;
- изучение классификации и особенностей идентификации объектов недвижимого имущества и состава прав в отношении объектов недвижимого имущества;
- освоение базовых подходов, методов и инструментов, используемых для оценки объектов недвижимого имущества.

Краткое содержание дисциплины.

Требования к результатам освоения дисциплины:

В процессе изучения дисциплины студент должен:

знать:

- экономическое и юридическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости», «недвижимость» и «недвижимое имущество»;
- различие между понятиями «цена» и «стоимость» объектов недвижимости;
- основные задачи затратного, доходного и рыночного подходов к оценке объектов недвижимости;
- методы расчета, применяемые при затратном, доходном и рыночном подходах к оценке объектов недвижимости;
- сущность износа объектов недвижимости;
- каким образом определяются будущий валовый и чистый (операционный) доходы объектов недвижимости;
- сущность и виды корректировок, применяемых при рыночном подходе к оценке объектов недвижимости;
- методы расчета, применяемые при затратном, доходном и рыночном подходах к оценке земельного участка.

уметь:

- дать характеристику объекта недвижимости;
- определять и объяснять сущность применения подходов к оценке объектов недвижимости; при определенных условиях;
- выделять факторы, существенно влияющие на цену объекта недвижимости;
- выбирать единицы сравнения при оценке объектов недвижимости с использованием рыночного подхода;
- анализировать доходы и расходы от владения объектом недвижимости;
- капитализировать и дисконтировать доходы в текущую стоимость объекта недвижимости;
- объяснять функции сложного процента;
- правильно оформить договор на осуществление оценки объекта недвижимости.

владеть:

- специальной экономической терминологией и лексикой данной дисциплины;
- законодательной, методической и нормативной базой, регулирующей и регламентирующей оценку недвижимости;
- навыками выполнения оценки объектов недвижимости.

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3

	<p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.ДВ.01.01, дисциплины по выбору осваивается в 2 семестре, экзамен, 4 зет</p>
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02
Б1.В.ДВ.02.01	<p>Географические информационные методы в картографии</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> овладение компетенциями, обеспечивающими приобретение знаний о формировании системы информационного обеспечения земельного кадастра.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Понятие информационного обеспечения земельного кадастра. Картографическое обеспечение земельного кадастра и кадастра недвижимости. Инвентаризация земель населенных пунктов.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> основные теоретические основы трехмерного кадастра, его основные положения, нормативно-правовую часть предмета, области применения. обобщенные функции ГИС-систем. классификация ГИС. источники данных и их типы, структуры и моделей., базу данных, инструментальные средства, приложения, технологии, геовизуализации и геообработки <i>уметь:</i> использовать программные обеспечения, создавать и изменять реальные модели объектов недвижимости <i>владеть:</i> способами, методами и средствами создания реальных моделей объектов недвижимости В результате освоения ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.ДВ.02.01, дисциплины по выбору осваивается в 2 семестре, экзамен, 4 зет</p>
Б1.В.ДВ.02.02	<p>Построение трехмерных моделей местности для целей землеустройства и кадастров</p> <p>Цель дисциплины: Формирование у обучающихся базовых знаний о существующих способах создания трехмерных моделей объектов недвижимости с использованием современных средств получения и обработки информации для реализации проектных решений в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.</p> <p>Задача дисциплины: изучение геоинформационных систем, принципов функционирования, области применения. обобщенные функции гис-систем. классификация ГИС. источники данных и их типы, структуры и моделей., базу данных, инструментальные средства, приложения, технологии, геовизуализации и геообработки.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения; основные подходы при моделировании пространственных объектов, способы создания реальных 3Д моделей объектов недвижимости. модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем, унификация международных стандартов в трехмерном кадастре, анализ результатов проектов, программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования, объектов, изучение отечественного и зарубежного опыта создания и ведения 3Д кадастра, BIM –</p>

	<p>моделирование, Нормативно – правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости</p> <p>Требования к результатам освоения дисциплины: В результате изучения курса студент должен: <i>знать:</i> основные теоретические основы трехмерного кадастра, его основные положения, нормативно-правовую часть предмета, области применения. обобщенные функции ГИС-систем. классификация ГИС. источники данных и их типы, структуры и моделей., базу данных, инструментальные средства, приложения, технологии, геоовизуализации и геообработки <i>Уметь:</i> использовать программные обеспечения, создавать и изменять реальные модели объектов недвижимости <i>Владеть навыками:</i> способами, методами и средствами создания реальных моделей объектов недвижимости В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3 Место дисциплины в учебном плане: Б1.В.ДВ.02., дисциплины по выбору осваивается в 2 семестре, экзамен, 4 зет</p>
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4
Б1.В.ДВ.03.01	<p>Мировой опыт кадастровых работ</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование системы знаний об особенностях построения кадастровых систем, систем регистрации прав на недвижимость, работ по землеустройству, оценке недвижимости в зарубежных странах, роли, функциях, задачах земельных служб в управлении земельными ресурсами различных государств, изучение и использование зарубежного опыта ведения кадастра для развития землеустроительной и кадастровой деятельности в России.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Земельные службы, кадастровые системы и регистрация прав на недвижимость в зарубежных странах. Оценка недвижимости для целей налогообложения и иных целей в зарубежных странах. Технология землеустроительных работ в зарубежных странах.</p> <p>В результате изучения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> классификацию наук и научных исследований, основные научные школы и направления, основы, теорию и методику проведения НИР с использованием современного оборудования в области землеустройства и кадастров <i>уметь:</i> применять методологию научного исследования в различных научных отраслях, систематизировать полученную информацию, уметь оценивать эффективность и результаты полученной информации; использовать современное оборудование, приборы и методы исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований <i>владеть:</i> математическими и компьютерными методами поиска информации, навыками систематизации полученной информации, методологией расчета экономической эффективности принятия решений; навыками самостоятельного выполнения научно-исследовательских разработок с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах В результате освоения дисциплины формируются следующие</p>

	<p>компетенции: УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; ПК-2.1; ПК-2.2; ПК-2.3 <i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.В.ДВ.03.01, дисциплины по выбору осваиваются в 1 семестре, зачет, 2 зет</p>
<p>Б1.В.ДВ.03.02</p>	<p>Современные проблемы землеустройства и кадастров</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> углубить профессиональное образование в области изучения современных проблем землеустройства и кадастров, позволяющего успешно работать в сфере кадастровой деятельности, кадастрового учета, обладать предметно-специализированными компетенциями, способствующими социальной мобильности и устойчивости на рынке выполнения кадастровых работ.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u> Развитие системы кадастра в России. Основные направления земельной политики.</p> <p><i>Требования к результатам освоения дисциплины:</i> В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> Классификацию наук и научных исследований, основные научные школы и направления в области землеустройства и кадастра; Нормативную и правовую базу в области землеустройства, кадастра и градостроительства, автоматизированные системы ведения кадастра, тенденции развития геоинформационных кадастровых систем и технологий, автоматизированных систем проектирования и область их применения в научно -исследовательской, проектной, производственно-технологической и организационно-управленческой деятельности.</p> <p><i>уметь:</i> Применять методологию научного исследования в области землеустройства и кадастра, систематизировать полученную информацию, уметь оценивать эффективность и результаты полученной информации; использовать нормативную и правовую базу в области землеустройства, кадастра и градостроительства, современные программные и технические средства информационных технологий для решения задач в области землеустройства, градостроительства, кадастров и земельных ресурсов, разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений.</p> <p><i>владеть:</i> Математическими и компьютерными методами поиска информации в области землеустройства и кадастра, навыками систематизации полученной информации, методами расчета экономической эффективности принятия решений; нормативной и правовой базой в области землеустройства, кадастра и градостроительства, методикой автоматизации проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством, кадастрами и градостроительной деятельностью, навыками автоматизированного составления документов для целей градостроительства и кадастров, а также в области земельных ресурсов и недвижимости.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3 <i>Место дисциплины в учебном плане:</i> Б1.В.ДВ.03.02, дисциплины по выбору осваиваются в 1 семестре, зачет.2 зет</p>

Б2.О. 01 (У)	<p>Учебная практика: ознакомительная практика</p> <p><u>Цель освоения практики:</u> ознакомление и приобретение студентами практических навыков для самостоятельного решения задач в соответствии с профилем .</p> <p><u>Задачи:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - научиться устанавливать цель, задачи, актуальные проблемы и вопросы - вести систематические поиск информации, работы и анализ материалов - приобрести навыки формирования научно исследовательской работы на базе материалов ознакомительной практики - приводить результаты исследований в отчете по учебной ознакомительной практики в той форме, которую нужно изложить. <p><u>Содержание практики.</u> Сбор материалов о деятельности организации. Выполнение заданий в соответствии с производственной программой организации: изучение нормативно-правовой и учебно-методической литературы выполнение заданий руководителя практики от организации, сбор материалов для отчета.</p> <p><u>Требования к результатам освоения:</u> В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>Знать:</i> теоретические модели исследуемых процессов, явлений и объектов; организацию исследовательских работ,</p> <p><i>Уметь:</i> обобщать и подвергать критическому анализу результаты, полученные отечественными и зарубежными учеными в определенных областях научного знания, выявлять и формулировать актуальные научные проблемы; обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость темы научного исследования, разрабатывать план и программу проведения научного исследования, проводить самостоятельные исследования в соответствии с разработанной программой, осуществлять поиск материалов о научно-исследовательских проектах и грантах, оформлять конкурсную документацию и заявительные документы</p> <p><i>Владеть:</i> методами и средствами, инструментарием эмпирического исследования, осуществлять сбор, обработку, анализ, оценку и интерпретацию полученных результатов исследования, результатами проведенного исследования в виде научного отчета, статьи, доклада, части выпускной квалификационной работы.</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3</p> <p>Место в учебном плане: Б2.В.01(У), базовая часть, осваивается в 1 семестре,6 зет</p>
Б2.О. 02 (У)	<p>Учебная практика: педагогическая практика</p> <p><u>Цель освоения практики:</u> приобретение практических навыков проведения учебных занятий и оформления документов образовательных процессов.</p> <p><u>Задачи:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - усвоить структуру программ и литературу по педагогике, а так же профилю выпускника;

	<p>-научиться разрабатывать рабочую программу</p> <p>-овладеть навыками планирования специализированного образовательного процесс</p> <p><u>Содержание практики.</u>Подготовительный этап. Основной этап. Завершающий этап</p> <p>Требования к результатам освоения дисциплины: В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> стратегии сотрудничества для достижения поставленной цели, свою роль в команде, основы планирования перспективных целей собственной деятельно-сти с учетом условий, средств, личностных возможностей, этапов карьерного роста, временной перспективы развития деятельности и требований рынка труда, производственные задачи и (или) научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров</p> <p><i>уметь:</i> использовать стратегии сотрудничества для достижения поставленной цели, определять свою роль в команде, критически оценивать эффективность использования времени и других ресурсов при решения поставленных задач, а также относительно полученного результата, решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров</p> <p><i>владеть:</i>эффективными методами использования стратегии сотрудничества для достижения поставленной цели, знаниями о своих ресурсах и их пределах (личностных, ситуативных, временных и т.д.), для успешного выполнения порученной работы, основами фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров и методами решения производственных задач в этой области с научным подходом</p> <p>Требования к результатам освоения: В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3</p> <p>Место в учебном плане: Б2.В.02(У), базовая часть, осваивается в 2 семестре, зачет и зачет с оценкой, 9 зет</p>
Б2.В.03(П)	<p>Производственная практика: технологическая практика</p> <p><u>Цель освоения практики:</u> : обеспечение способности выпускника к выполнению технологических задач, освоить практические навыки работы, организации, планированию, выполнению заданий, обработке результатов работы, что необходимо для выполнения выпускной квалификационной работы.</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - научится устанавливать цель, задачи, актуальные проблемы и вопросы в сфере землеустройства и кадастра, - вести систематические поиск информации, работы и анализ материалов по теме диссертации, - приобрести навыки формирования научно исследовательской работы на базе материалов производственной практики - приводить результаты исследований отчете по производственной

Б2.В. 01 (Пд)	<p>практики в той форме, которую нужно изложить.</p> <p><u>Содержание практики:</u> выбор темы НИР и доказательство актуальности темы исследования. постановка цели и задач исследования, разработка содержания, ознакомление с практикой, сбор теоретического материала, анализ и обобщение собранного теоретического материала, обобщение опыта других исследователей, планирование дальнейших исследований, участие в производственных процессах организации, выполнение заданий в соответствии с индивидуальным планом научной работы. сбор материалов об объекте и предмете исследования и выявление проблемных ситуаций, анализ и обобщение собранного практического материала, участие в конференциях, участие в бюджетных, хоздоговорных и других НИР, составление отчета по практике (НИР), отчет</p> <p><i>Требования к результатам освоения дисциплины:</i> В результате изучения дисциплины студент должен: <i>знать:</i> организацию и осуществление проектно-изыскательских работ по землеустройству, земельному и городскому кадастрам, предусмотренных земельным законодательством; требования к оформлению технической и проектной документации; разработку проектов (схем) землеустройства, градостроительных и других проектов использования земель, в том числе развития территории городов и населенных пунктов; разработку технико-экономических обоснований проектов и схем установления, границ земельных участков при образовании и реорганизации землевладений и землепользований в различных отраслях народного хозяйства; автоматизированные системы проектирования, обработки кадастровой и другой информации; <i>уметь:</i> оформлять и регистрировать права на земельные участки, недвижимое имущество, проведение операций и сделок с ними; использовать информационные, технологии, моделирование и современную технику при создании кадастровых карт и формировании кадастровых информационных систем; разрабатывать проектную и рабочую техническую документации по землеустройству и кадастрам, развитию единых объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ; выполнять проектно-изыскательские, топографо-геодезические и другие изыскания для целей землеустройства, земельного и городского кадастров в республиках, областях (краях), районах, городах, поселках и населенных пунктах; проводить инвентаризацию, учет, регистрацию и оценку объектов недвижимости; <i>владеть:</i> навыками проведения предварительного технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, планирования использования земель; осуществлять мониторинг земель и недвижимости; навыками выполнения маркетинговых исследований земельного рынка и рынка недвижимости (ценовое зонирование); технологией работ по проведению межевания земельных участков.</p> <p><i>Требования к результатам освоения:</i> В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.3; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3</p> <p><i>Место в учебном плане:</i> Б2.О.03(П), базовая часть, осваивается в 1 и 2 семестрах, зачет с оценкой, 15 зет</p>
Б2.В. 01 (Пд)	Преддипломная практика

	<p><u>Цель освоения практики:</u> обеспечение способности выпускника к выполнению теоретических и экспериментальных исследований, организации, планированию, выполнению эксперимента, обработке результатов экспериментальных исследований, что необходимо для выполнения выпускной квалификационной работы.</p> <p><u>Задачи:</u> закрепление, углубление и расширение теоретических знаний, умений и навыков, полученных в процессе теоретического обучения, осознание мотивов и ценностей в избранной профессии, ознакомление и усвоение методологии и технологии решения профессиональных задач землеустройства, кадастра, управления земельными ресурсами и охраны земель, овладение профессионально-практическими умениями, производственными навыками и передовыми методами труда в данной отрасли, ознакомление с научно-исследовательской, инновационной, производственной деятельностью организации, изучение двухсторонне-профессиональной деятельности предприятия: социальной, правовой, экологической, технической, технологической, экономической, сельскохозяйственной и т.д.</p> <p><u>Содержание практики.</u> Сбор материалов об объекте и предмете исследования и выявление проблемных ситуаций. Постановка цели и задач исследования, разработка содержания. Выполнение заданий в соответствии с индивидуальным планом научной работы . Участие в конференциях, участие в бюджетных, хоздоговорных и других НИР. Составление плана-отчета по практике (НИР). Уточнение темы и содержания НИР. Сбор данных об объектах и предмете исследования. Анализ и обобщение собранного теоретического материала . Выполнение заданий в соответствии с индивидуальным планом научной работы . Участие в конференциях, публикация статей, участие в бюджетных, хоздоговорных и других НИР. Обсуждение на кафедре. Составление плана-отчета по практике (НИР). Уточнение темы и содержания НИР. Анализ состояния проблемы по исследуемой теме, обобщение опыта других исследователей, планирование дальнейших исследований. Участие в конференциях, публикация статей, участие в бюджетных, хоздоговорных и других НИР. Обсуждение на кафедре. Составление плана-отчета по практике (НИР). Уточнение содержания НИР. Выполнение заданий в соответствии с индивидуальным планом научной работы. Составление плана-отчета по практике (НИР).</p> <p>Требования к результатам освоения дисциплины: В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-4.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-6.1; УК-6.2; УК-6.3; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3; ПК-2.1; ПК-2.2; ПК-2.3; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: Б2.В.01(Пд), вариативная часть, в 2 семестре, зачет с оценкой, 12 зет</p>
	<p>Блок 3.Государственная итоговая аттестация</p>
	<p>Обязательная часть</p>
<p>Б3.О.01</p>	<p>Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы Цель установление уровня подготовки выпускника к выполнению профессиональных задач и соответствия его подготовки требованиям Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) и основной образовательной программы</p>

	<p>высшего образования (ООП ВО).</p> <p>Выпускная квалификационная работа должна:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Носить творческий, научно-исследовательский характер; • Отвечать требованиям логического и четкого изложения материала; • Отражать умение студента делать практические выводы, рекомендации. <p>Требования к результатам освоения дисциплины:</p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-2.1; УК-2.2; УК-2.3; УК-3.1; УК-3.2; УК-4.1; УК-4.2; УК-4.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3; УК-6.1; УК-6.2; УК-6.3; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.3; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3; ПК-2.1; ПК-2.2; ПК-2.3; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3</p> <p>Место дисциплины в учебном плане: БЗ.О.01, базовая часть, в 3 семестре, экзамен, 9 зет</p>
	ФТД. Факультативы
	Часть, формируемая участниками образовательных отношений
ФТД.01	<p>Государственное регулирование земельных отношений</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование компетенций, обеспечивающих знание Государственное регулирования земельных отношений, создания и использования методик и рекомендаций для Государственного регулирования земельных отношений</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u></p> <p>Введение, Государство и его функции, формы и методы управления, регулирование и его методы, государственное регулирование. Земельные отношения. Нормативно-правовая сторона государственного регулирования земельных отношений. Государственное регулирование земельных отношений.</p> <p><u>Требования к результатам освоения дисциплины:</u></p> <p>В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> основы регулирования земельных отношений, государственное регулирование земельных отношений.</p> <p><i>уметь:</i> использовать методы и средства, применяемые в государственном регулировании земельных отношений</p> <p><i>владеть:</i> всеми нормативно-правовыми основами, правилами и средствами для работы в государственном регулировании земельных отношений</p> <p><u>Требования к результатам освоения:</u></p> <p>В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-6.1; УК-6.2; УК-6.3</p> <p><u>Место в учебном плане:</u> ФТД.В.01 факультативная часть осваивается в 1 семестре, зачет, 2 зет</p>
ФТД.02	<p>Информационные технологии и базы данных</p> <p><u>Цель освоения дисциплины:</u> формирование компетенций, обеспечивающих знание современных технологий проектирования, создания и эксплуатации автоматизированных баз данных, применяемых в землеустроительной, кадастровой и научно-педагогической деятельности.</p> <p><u>Краткое содержание дисциплины.</u></p> <p>Общие сведения о проектировании реляционных баз данных. Структура и основные этапы проектирования реляционных баз данных. Структура баз данных ГИС и КИС. Перспективы развития баз данных.</p>

	<p>Требования к результатам освоения дисциплины: В результате изучения дисциплины студент должен:</p> <p><i>знать:</i> основы базы данных, их принципы и правила создания, их функции и основы проектирования баз данных, а так же факторы необходимые для создания баз данных</p> <p><i>уметь:</i> использовать методы и средства, применяемые для использования и создания баз данных</p> <p><i>владеть:</i> всеми нормативно-правовыми основами, правилами и средствами для работы с базами данных</p> <p>Требования к результатам освоения: В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3</p> <p>Место в учебном плане: ФТД.В.01 факультативная часть осваивается в 2 семестре, зачет, 2 зет</p>
--	--