

**Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся по очной форме обучения
Дом студентов № 1 (г.Якутск, Сергеляхское шоссе 3 км. д.3, корпус 2)**

№	Тип жилого помещения	Ед.изм.	Норматив обеспеченности жилыми помещениями (кв.м. на 1 чел)	Плата за наем за 1 кв.м. в месяц, руб. (НДС не облагается)	Коэффициенты, применяемые к расчету платы за наем согласно Приказу Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455	Размер платы за пользование жилым помещением в месяц, руб.
1	Общежитие секционного типа	м3	6	8,44	0,75	37,98
	Итого размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем)					37,98
№	Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Коэффициенты по Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190	Размер платы за коммунальные услуги в месяц, руб.
1	Холодная вода	м3	2,872	95,91	1,0	275,45
2	Горячая вода	м4	1,663	218,66	1,0	363,63
3	Водоотведение	м5	4,535	64,71	1,0	293,46
4	Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на человека)	Гкал	0,0293	2841,05	0,5	249,73
5	Электрическая энергия (население в городских населенных пунктах в домах оборудованных стационарными электрическими плитами, не оборудованные электроотопительными установками)	кВт	77,6	7,05	0,9	492,37
6	Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,04833	771,96	1,0	37,31
	ИТОГО размер платы за коммунальные услуги					1711,95
	ИТОГО размер платы за проживание за одно койко-место (с округлением)					1750

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

- "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"
- Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 16.06.2025 г. № 103 "Льготные тарифы для населения ГО "город Якутск" РС(Я) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 10.12.2024 г. № 239 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2025 год"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2024 г. № 270 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2025 год"

Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся по очной форме обучения

Дом студентов № 2 (г. Якутск, ул. Шавкунова 103)

№	Тип жилого помещения	Ед.изм.	Норматив обеспеченности жилыми помещениями (кв.м. на 1 чел)	Плата за наем за 1 кв.м. в месяц, руб. (НДС не облагается)	Коэффициенты, применяемые к расчету платы за наем согласно Приказу Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455	Размер платы за пользование жилым помещением в месяц, руб.
1	Общежитие секционного типа	м3	6	8,44	0,75	37,98
	Итого размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем)					37,98
№	Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Коэффициенты по Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190	Размер платы за коммунальные услуги в месяц, руб.
1	Холодная вода	м3	2,872	95,91	1,0	275,45
2	Горячая вода	м4	1,663	218,66	1,0	363,63
3	Водоотведение	м5	4,535	64,71	1,0	293,46
4	Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на человека)	Гкал	0,0293	3073,4	0,5	270,15
5	Электрическая энергия (население в городских населенных пунктах в домах оборудованных стационарными электрическими плитами, не оборудованные электроотопительными установками)	кВт	77,6	7,05	0,9	492,37
6	Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,048333333	771,96	1,0	37,31
	ИТОГО размер платы за коммунальные услуги					1732,37
	ИТОГО размер платы за проживание за одно койко-место (с округлением)					1770

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

1 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

2 Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"

3 Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

4 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 16.06.2025 г. № 103 "Льготные тарифы для населения ГО "город Якутск" РС(Я) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения"

5 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 10.12.2024 г. № 239 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2025 год"

6 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2024 г. № 270 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2025 год"

Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся по очной форме обучения

Кэскил (г. Якутск, Сергеляхское шоссе 3 км. д. 3, корпус 8)

№	Тип жилого помещения	Ед.изм.	Норматив обеспеченности и жилыми помещениями (кв.м. на 1 чел)	Плата за наем за 1 кв.м. в месяц, руб. (НДС не облагается)	Коэффициенты, применяемые к расчету платы за наем согласно Приказу Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455	Размер платы за пользование жилым помещением в месяц, руб.
1	Общежитие коридорного типа	м3	6	5,39	0,50	16,17
	Итого размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем)					16,17
№	Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Коэффициенты по Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190	Размер платы за коммунальные услуги в месяц, руб.
1	Холодная вода	м3	2,872	95,91	1,0	275,45
2	Горячая вода	м4	1,663	218,66	1,0	363,63
3	Водоотведение	м5	4,535	64,71	1,0	293,46
4	Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на человека)	Гкал	0,0393	2841,05	0,5	334,96
5	Электрическая энергия (население в городских населенных пунктах в домах оборудованных стационарными электрическими плитами, не оборудованные электроотопительными установками)	кВт	42,5	7,05	0,9	269,66
6	Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,04833	771,96	1,0	37,31
	ИТОГО размер платы за коммунальные услуги					1 574,47
	ИТОГО размер платы за проживание за одно койко-место (с округлением)					1 590,00

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

- "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"
- Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 16.06.2025 г. № 103 "Льготные тарифы для населения ГО "город Якутск" РС(Я) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 10.12.2024 г. № 239 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2025 год"
- Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2024 г. № 270 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2025 год"

**Расчет платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для обучающихся по очной форме обучения
 Общежитие Октемского филиала (с.Октемцы, пер. Моисеева д.16, корпус 3)**

№	Тип жилого помещения	Ед.изм.	Норматив обеспеченности жилыми помещениями (кв.м. на 1 чел.)	Плата за наем за 1 кв.м. в месяц, руб. (НДС не облагается)	Коэффициенты, применяемые к расчету платы за наем согласно Приказу Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455	Размер платы за пользование жилым помещением в месяц, руб.
1	Общежитие секционного типа	м3	6	0,23	0,75	1,04
	Итого размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем)					1,04
№	Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммунальных услуг	Тариф с НДС, руб.	Коэффициенты по Постановлению Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190	Размер платы за коммунальные услуги в месяц, руб.
1	Холодная вода	м3	2,251	155,76	1,0	350,62
2	Водоотведение	м5	2,251	50,8	1,0	114,35
3	Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на человека)	Гкал	0,0393	1606,58	0,5	189,42
4	Электрическая энергия (население в сельских населенных пунктах в домах оборудованных стационарными электрическими плитами, не оборудованные электроотопительными установками)	кВт	77,6	6,76	0,9	472,12
5	Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,04833	877,38	1,0	42,41
	ИТОГО размер платы за коммунальные услуги					1 168,92
	ИТОГО размер платы за проживание за одно койко-место (с округлением)					1 170,00

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

- 1 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"
- 2 Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. № 443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"
- 3 Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии "
- 4 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 16.06.2025 г. № 100 "Об установлении льготных тарифов для населения муниципального района "Хангаласский улус" РС(Я) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения"
- 5 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 10.12.2024 г. № 239 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2025 год"
- 6 Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2024 г. № 270 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2025 год"