

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«АРКТИЧЕСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АГРОТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ)

П Р И К А З

от « 19 » августа 2026 г.

№ 01/241

г. Якутск

**Об установлении размера платы за проживание в общежитиях
с 01 сентября 2026г.**

На основании Федерального Закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищного кодекса РФ, Постановления Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимые нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», Приказа Министерства сельского хозяйства РФ от 18.11.2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся...»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01 сентября 2026г. стоимость проживания для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме в соответствии с утвержденными расчетами (см. приложение №1-3) в следующем размере - в месяц:

	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем), руб	Коммунальные услуги, руб	Сумма, руб
Общежитие №1	80	1820	1900
Общежитие №2	80	1840	1920
Дом студентов Кэскил	28	1644	1672
Общежитие Октемский филиал	1,00	1264	1265

2. Освободить от платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и от коммунальных услуг следующие категории обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица, находящиеся в статусе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- инвалиды 1, 2, 3 групп, инвалиды с детства;
- студенты-инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученного в период прохождения военной службы;
- семейным студентам;
- обучающимся из числа детей лиц, принимающих или принимавших участие в специальной военной операции на территории Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской области и Херсонской области.

3. Освободить от платы за пользование жилым помещением (плату за наем) обучающихся, получающих государственную социальную помощь.

4. Установить по личному заявлению скидку в размере 50% от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги следующим категориям обучающихся обучающимся:

- участникам ЭФТ Сандал, ВА Нуурал (по ходатайству начальника ОВР);

4. Начальнику отдела информатизации (Заболоцкий В.М.) обеспечить публикацию настоящего приказа на официальном сайте АГАТУ.

5. Контроль исполнения приказа возложить на проректора по экономике и инфраструктуре Монастыреву Ж.А.

Ректор

Федоров В.И.

**Расчет стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ
(Общежитие №1,2)
с 01 сентября 2026г.**

Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Дом студентов № 1			Дом студентов № 2		
				Тариф , руб	Коэффициент	Сумма в месяц (руб)	Тариф , руб	Коэффициент	Сумма в месяц (руб)
1. Жилищные услуги									
Пользование жилым помещением (плата за наем)	м2	-	6	17,81	0,75	80,15	17,81	0,75	80,15
2. Коммунальные услуги									
Холодная вода	м3	2,872		97,54	1,0	280,14	97,54	1,0	280,13
Горячая вода	м3	1,663		222,37	1,0	369,80	222,37	1,0	369,80
Водоотведение	м3	4,535		65,81	1,0	298,45	65,81	1,0	298,45
Тепловая энергия	Гкал	0,029	6	2 888,40	0,5	253,89	3 125,64	0,5	274,74
Электрическая энергия	кВт	77,6		8,30	0,9	579,67	8,30	0,9	579,67
Вывоз ТБО	м3	0,04833		771,96	1,0	37,31	771,96	1,0	37,31
ИТОГО за коммунальные услуги						1 819,26			1 840,11
Всего						1 899,41			1 920,25

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

"Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"

Постановление Окружной администрации г. Якутска от 23.06.2026г. №159п "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск»

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 18.12.2025г. № 272 "О внесении изменений в некоторые постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)"

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 24.12.2025г. №334 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2026 год.

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2025 г. № 305 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2026 год"

Наименование услуги	Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Кэскил (коридорного типа)		
				Тариф, руб	Коэффициент	Сумма (на 1 чел., руб/мес)

1. Жилищные услуги

Пользование жилым помещением (плата за наем, тариф без учета НДС)	м2	-	6	9,24	0,50	27,72
---	----	---	---	------	------	-------

2. Коммунальные услуги

Холодная вода	м3	2,872		97,54	1,00	280,13
Горячая вода	м3	1,663		222,37	1,00	369,80
Водоотведение	м3	4,535		65,81	1,00	298,45
Тепловая энергия	Гкал	0,039	6	2 888,40	0,50	340,54
Электрическая энергия	кВт	42,5		8,30	0,90	317,48
Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,04833		771,96	1,00	37,31
ИТОГО за коммунальные услуги						1 643,71
Всего						1 671,43

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19

"Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"

Постановление Окружной администрации г. Якутска от 23.06.2026г. №159п "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск»

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 18.12.2025г. № 272 "О внесении изменений в некоторые постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)"

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 24.12.2025г. №334 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2026 год.

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2025 г. № 305 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2026 год"

Расчет стоимости проживания в общежитиях ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ

(Общежитие Октемский филиал)

с 01 сентября 2026г.

с 01 сентября 2020г.						
Наименование услуги	Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Общежитие Октемского филиала (секционного типа)		
				Тариф, руб	Коэффициент*	Сумма (на 1 чел., руб/мес)
1. Жилищные услуги						
Пользование жилым помещением (плата за наем, тариф без учета НДС)	м2	-	6	0,23	0,75	1,04
2. Коммунальные услуги						
Холодная вода	м3	2,251		158,41	1,00	356,58
Водоотведение	м3	2,251		51,66	1,00	116,29
Тепловая энергия	Гкал	0,039	6	1 633,89	0,50	192,64
Электрическая энергия	кВт	77,6		7,97	0,90	556,62
Вывоз твердых коммунальных отходов	м3	0,04833		877,38	1,00	42,40
ИТОГО за коммунальные услуги						1 264,53
Всего						1 265,57

Приказ Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2024 г. N 19 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме"

Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) от 29.10.2018 г. №443-п "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Саха (Якутия)"

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 18.12.2025г. № 272 "О внесении изменений в некоторые постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)"

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 24.12.2025г. №334 "Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей по РС(Я) на 2026 год.

Постановление Правления Госкомцен РС(Я) от 19.12.2025 г. № 305 "Об установлении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с ТКО на территории РС(Я) на 2026 год"

Размер ежемесячной платы за проживание за одно койко-место для обучающихся по очной форме обучения, проживающих в общежитиях Университета

№	Тип жилого помещения	Название и адрес общежития	Итого размер платы за проживание за одно койко-место в месяц, руб.		темп роста
			2026	2025	
1	Общежитие секционного типа (каменные благоустроенные)	ДС № 1 (Сергеляхское шоссе 3 км.д.3, корпус 2)	1 900,00	1 590,00	119%
		ДС № 2 (Шавкунова 103)	1 920,00	1 600,00	120%
		с.Октемцы, пер.Моисеева д.16 корпус 3	1 265,00	1 170,00	108%
2	Общежитие коридорного типа (деревянные благоустроенные)	Кэсвил (Сергеляхское шоссе 3 км.д.3, корпус 8)	1 672,00	1 470,00	114%

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 292 от 17.08.2026

Группа документов: Приказы по основной деятельности

Версия проекта: 1

Состав:

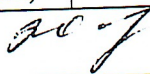
Содержание:

Об установлении размера платы за проживание в общежитиях
с 01 сентября 2026г.

Исполнитель: Монастырева Ж.А. - Проректор по экономике;

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
Нюкканов А.Н. - Первый проректор (Первый проректор)	Согласен	18.08.2026 10:42		Согласен
Слепцова Н.П. - Главный специалист (Планово-экономический отдел)	Согласен	18.08.2026 14:54		
Татаринова А.В. - Заместитель главного бухгалтера (Отдел бухгалтерского учета и отчетности)	Согласен	18.08.2026 14:18		

Подготовил: Монастырева Ж.А.



(18.08.2026
17:06:05)

Подтверждаю _____